



observatori
COAIB

23, julio 2021

coaib.org



observatori
COAIB

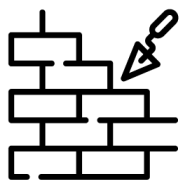
2021



Informe sobre

Edificació

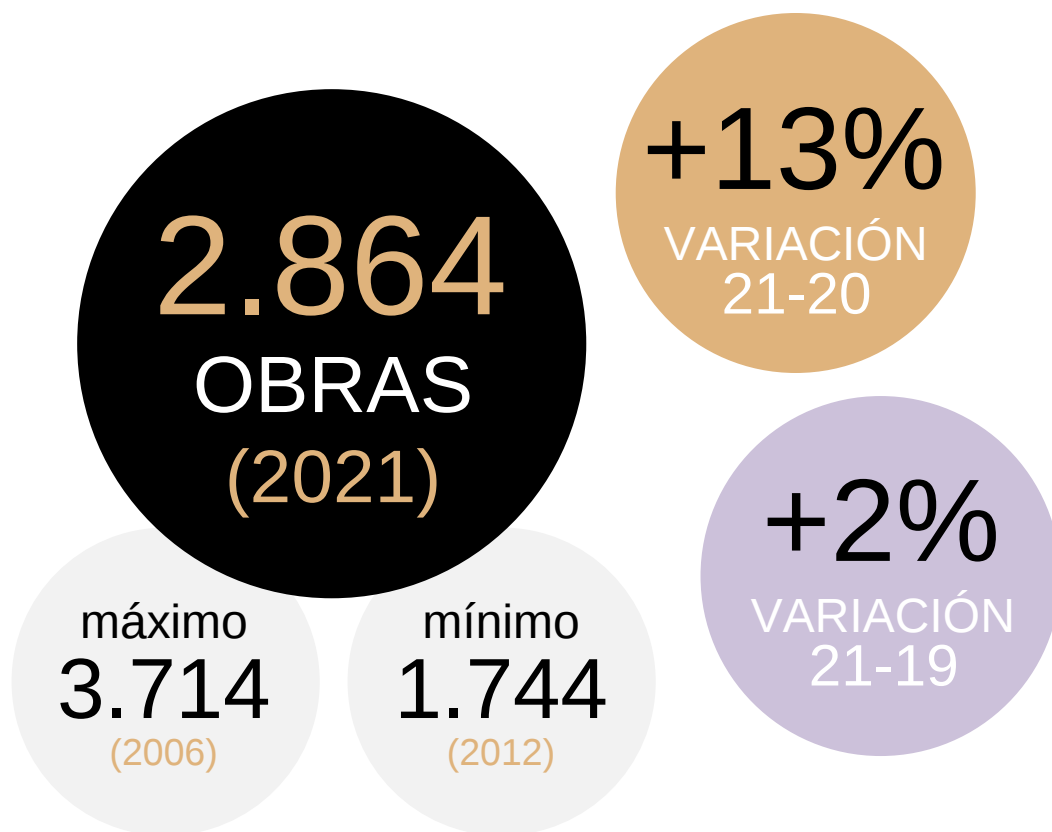
coaib.org

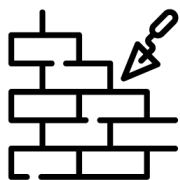


Obras

Totales

- > Las obras crecen un 13% en 2021 frente a 2020, cuyo final del primer trimestre se vio afectado por el COVID-19 y la paralización de las obras.
- > En el 2021 se ha recuperado el nivel de actividad de 2019, superándolo en un 2%.
- > Es el mejor primer semestre en número de obras desde 2009.



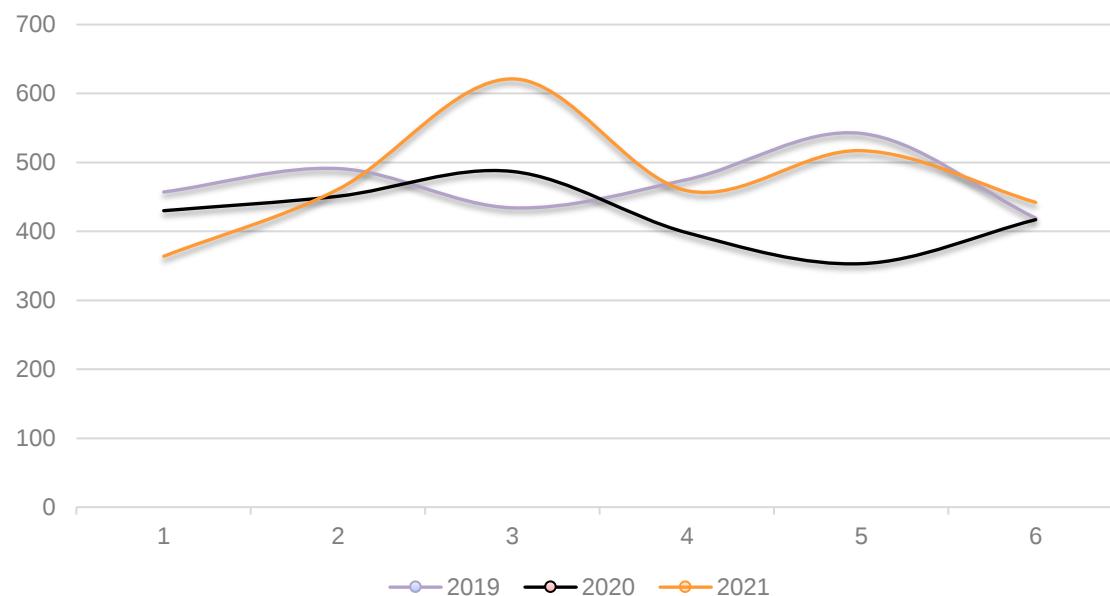


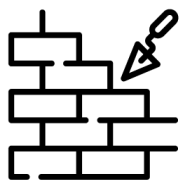
Obras

Totales

- > A partir del mes de febrero, el número de obras supera los registros de 2020.
- > Hay un salto importante en marzo, muy por encima de los registros de 2020 y 2019.
- > En el segundo trimestre, los datos son superiores a 2020, pero algo inferiores a 2019, aún un 1% por debajo.

Obras, dato mensual comparado





Obras

Por uso (actividad)



Vivienda

2.259

(+15%)

(+6%)



Anejas a
viviendas

301

(+10%)

(-2%)



Turísticas

65

(-10%)

(-35%)



Industriales
y agrícolas

78

(-5%)

(-22%)



Comerciales
y administrativas

92

(+5%)

(+2%)



Otros usos

69

(+21%)

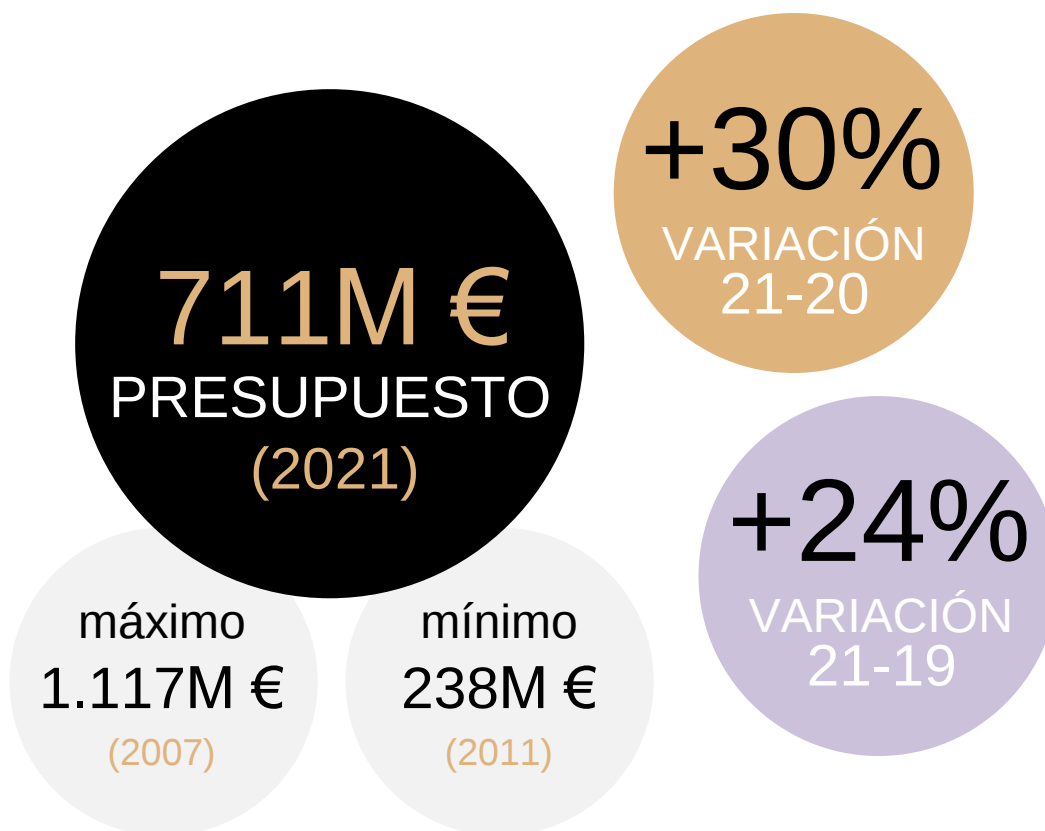
(-21%)



Presupuesto

Totales

- > El presupuesto visado crece de manera importante hasta superar en un 24% la cifra de 2019.
- > El presupuesto visado en la primera parte de 2021 es el mayor desde 2008.





Presupuesto

Por uso (actividad)



Vivienda

501M €

(+13%)

(+13%)



Turísticas

79M €

(+76%)

(+14%)



Comerciales
y administrativos

18M €

(-26%)

(+76%)



Sanitarios

88M €

(+63899%)

(+1094%)

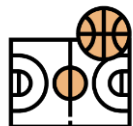


Anejas a
viviendas

9M €

(-7%)

(-9%)



Deportivas

6M €

(-25%)

(-46%)



Centros
docentes

0'6M €

(-57%)

(-87%)



Otros usos

10M €

(-36%)

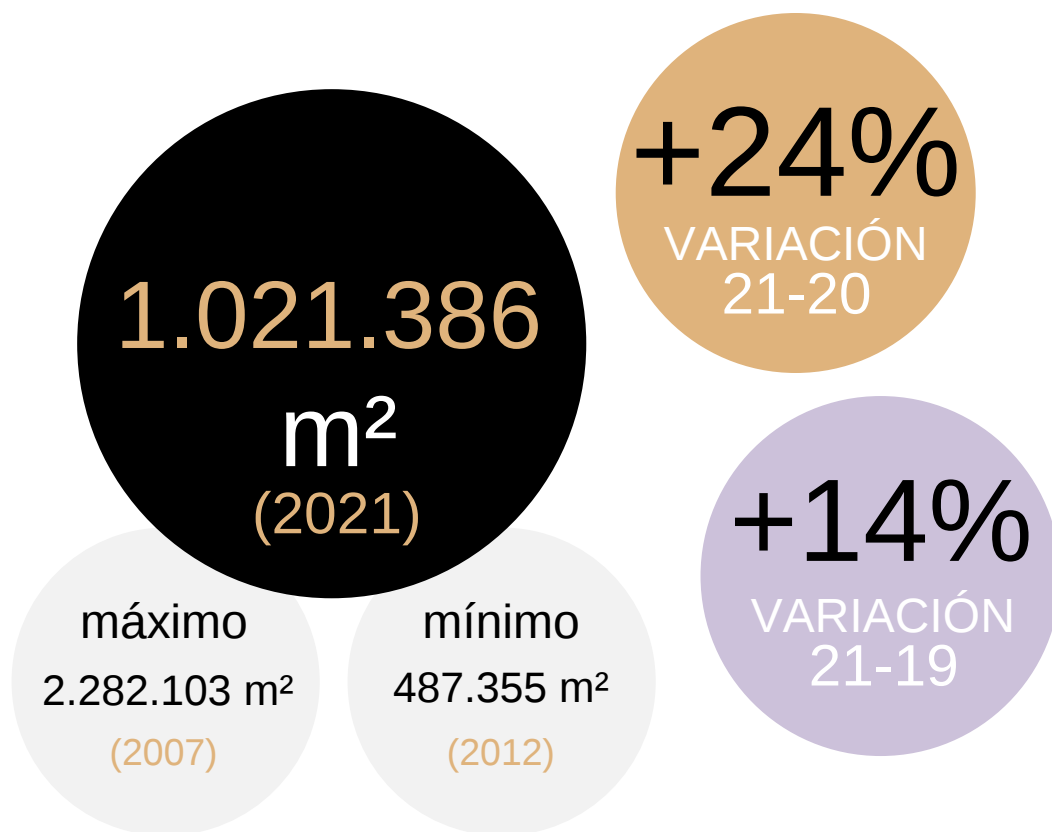
(-47%)



Superficie

Totales

- > Se recupera el nivel de superficie edificada anterior a la pandemia, creciendo un 24% sobre el 2020 y un 14% sobre 2019. Projectes “embolsats”
- > En el primer trimestre de 2021 se ha visado un 37% más de superficie que en el 2019. No obstante, en el segundo trimestre la cifra es un 10% menor al parejo de 2019.





Superficie

Por uso (actividad)



Vivienda y
anejas
729,928 m²
(+23%)
(+19%)



Turísticas
108.946 m²
(+1%)
(-27%)



Comerciales
y administrativos
27.070 m²
(-44%)
(-7%)



Deportivas
6.072 m²
(-77%)
(-87%)



Industriales
y agrícolas
17.880 m²
(-27%)
(-6%)



Sanitarios
119.402 m²
(+114.182%)
(+1483%)

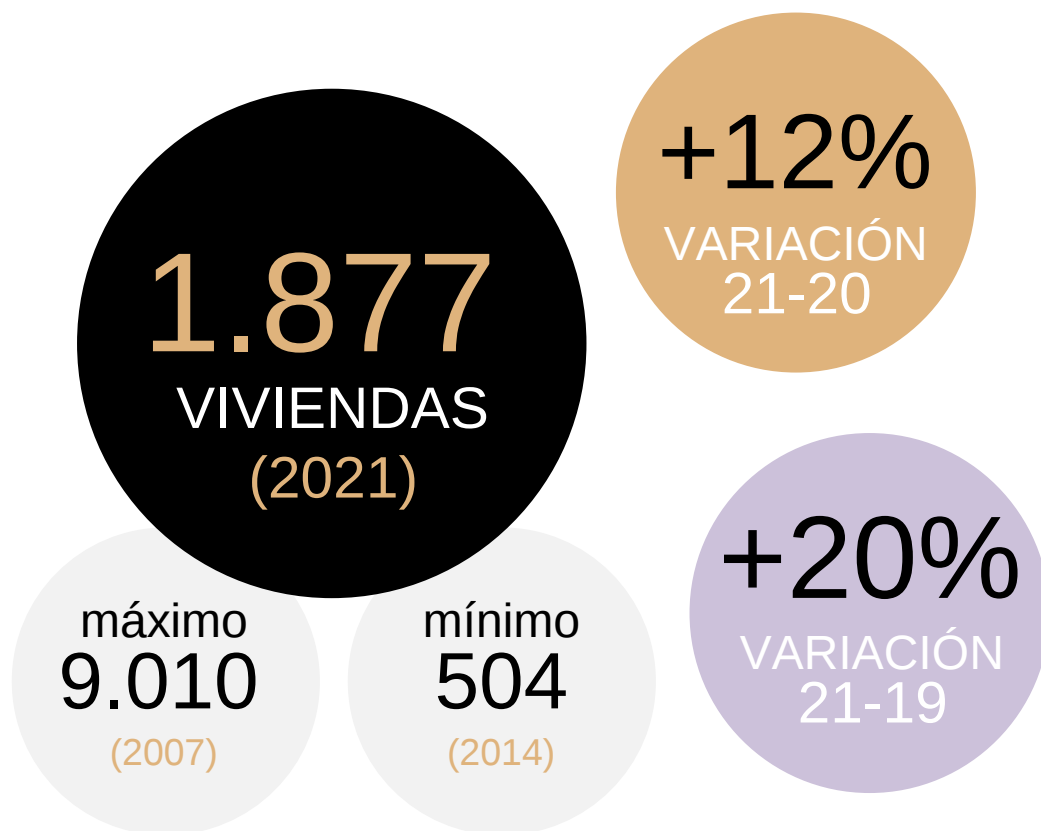


Otros usos
12.088 m²
(-33%)
(-58%)

Vivienda

General

- > La vivienda retoma su crecimiento, crece un 12% frente a 2020 y supera los registros de 2019 en un 20%.
- > El dato de 2021, representa frente al máximo:
 - Plurifamiliar libre: 15%.
 - Plurifamiliar protegida: 0%
 - Unifamiliar: 49%.



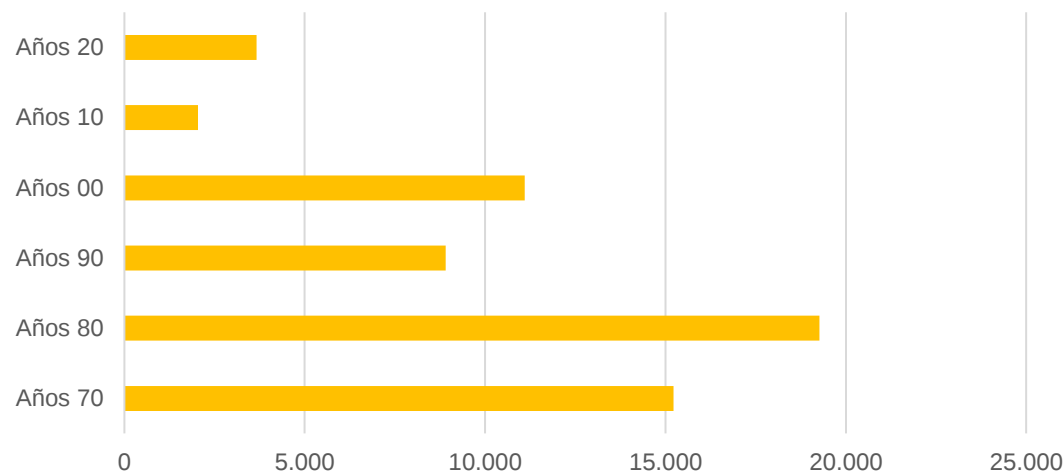
Vivienda

General



- > Seguimos edificando muy poca nueva vivienda.
- > Cifras algo más altas que en años anteriores, pero muy bajas en comparación con otras décadas, que tampoco es compensado por un incremento sustancial de la superficie reformada.

Promedio anual de creación de nueva vivienda



Vivienda

Tipología



Plurifamiliar
libre

1.129

(+8%)

máximo
7.391
(2007)

mínimo
203
(2014)

152M€

PRESUPUESTO
(2021)



Plurifamiliar
protegida

0

()

máximo
459
(2006)

mínimo
0
(2012)

0M€

PRESUPUESTO
(2021)



Unifamiliar

748

(+20%)

máximo
1.517
(2007)

mínimo
253
(2013)

350M €

PRESUPUESTO
(2021)

Resumen

por demarcación

264
Obras
+6%

-9%

322
Viviendas
+92%

+30%

127 M €
Presupuesto
+95%

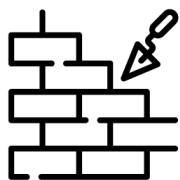
+25%

154.318 m²
Superficie
+41%

-13%



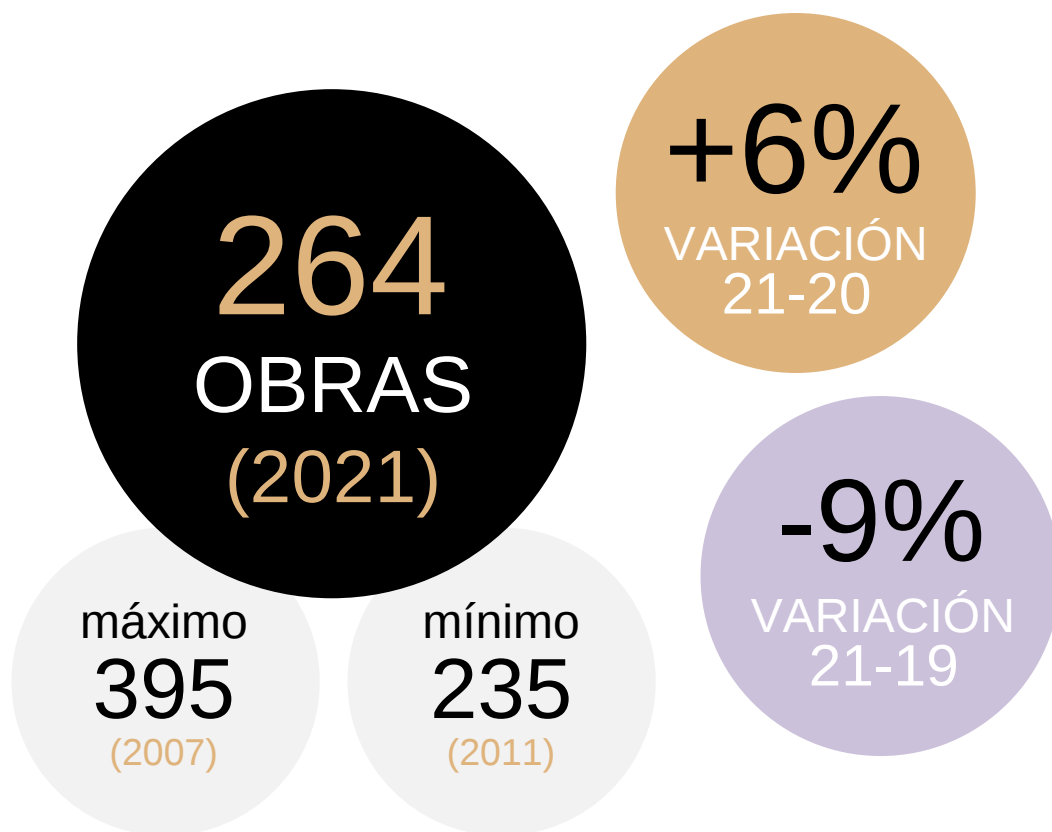
- > Crece el número de obras pero sin recuperar los registros de 2019. Ciertos síntomas de estancamiento.
- > Aumenta la creación de vivienda, sin acercarse a las cifras de décadas anteriores.
- > A la espera de la vivienda plurifamiliar.

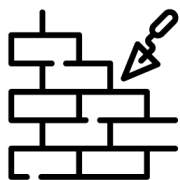


Obras

Totales

- > Aunque mejora el dato de 2020, parece que la Demarcación tiene síntomas de estancamiento, en la edificación destinada a vivienda y turismo.
- > Las 264 obras visadas son un registro bajo en la serie.



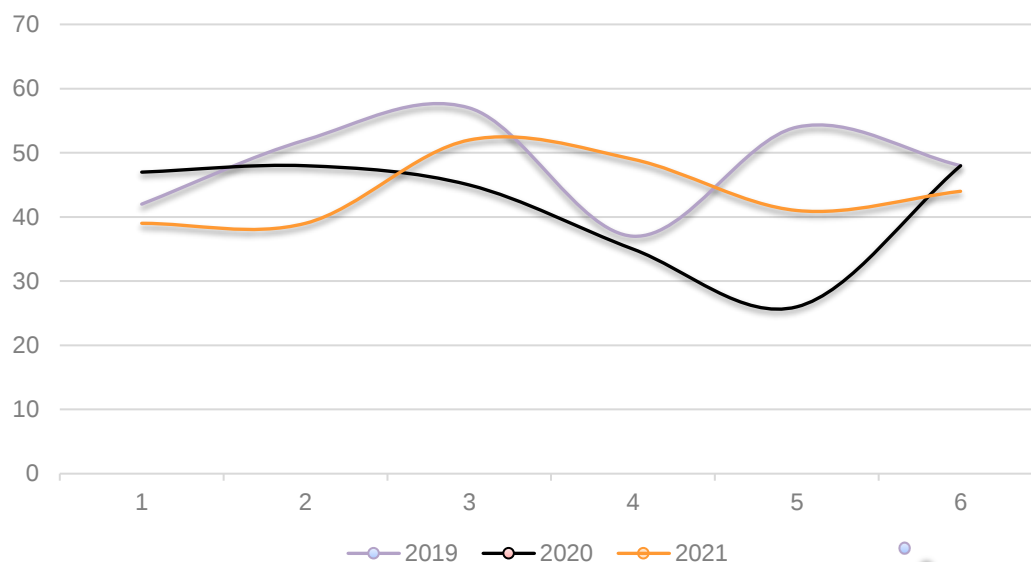


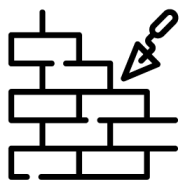
Obras

Totales

- > El inicio de año fue flojo, por debajo de los registros de 2020 y 2019.
- > Remonta en marzo, superando los datos de 2020.
- > No obstante, salvo en abril, siempre por debajo del dato mensual de 2019.

Obras, dato mensual comparado





Obras

Por uso (actividad)



Vivienda

205

(+2%)

(-11%)



Anejas a
viviendas

22

(+22%)

(+22%)



Turísticas

13

(+30%)

(-35%)



Comerciales
y administrativas

10

(+0%)

(-9%)



Industriales
y agrícolas

2

(-33%)

(-50%)



Otros usos

12

(+71%)

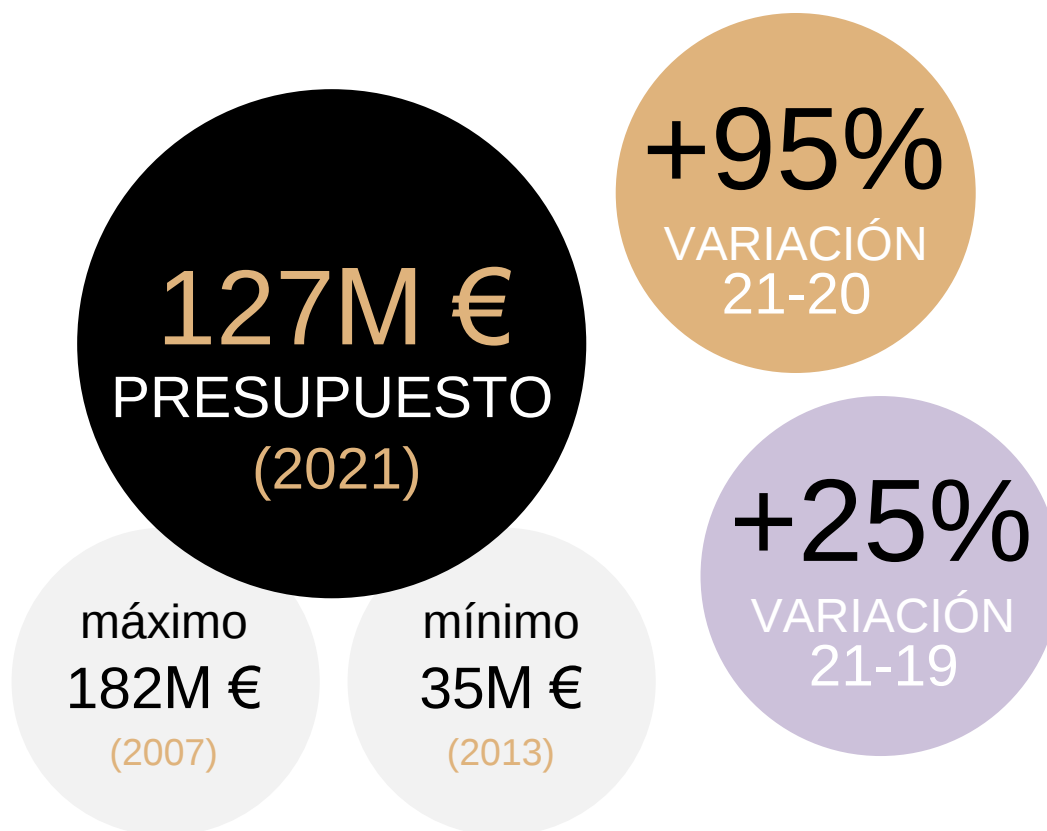
(+100%)



Presupuesto

Totales

- > El presupuesto visado casi duplica el dato de 2020 y crece un 25% frente a 2019.
- > El registro de 2021 sólo es superado por los 161M de 2006 y 182M de 2007.
- > Los 480.193 euros por obra es el dato más alto desde 2006.





Presupuesto

Por uso (actividad)



Vivienda

93M €
(+61%)
(+33%)



Turísticas

31M €
(+721%)
(+2%)



Comerciales
y administrativos

0'5M €
(-69%)
(-3%)



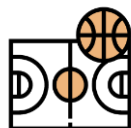
Sanitarios

0,050M €
(-40%)
(%)



Anejas a
viviendas

0'5M €
(-54%)
(-8%)



Deportivas

0M €
(-100%)
(%)



Centros
docentes

0'4M €
(%)
(-8%)



Otros usos

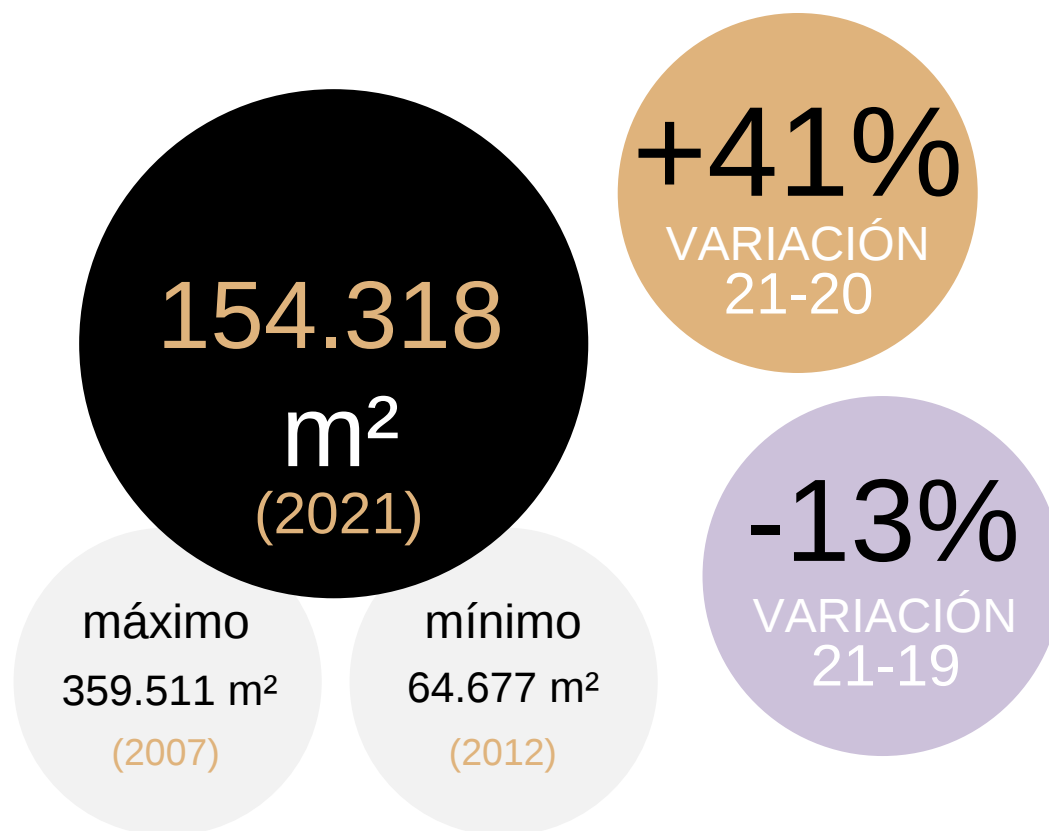
2M €
(+138%)
(+207%)



Superficie

Totales

- > Se recupera gran parte de la superficie visada en el 2019, creciendo un 41% frente al 2020, pero quedándose aún al 87% del dato de 2019.
- > Los m2 por obra crecen, desde 439m2 en 2020 a 585m2 en 2021, sin alcanzar los 613m2 de 2019.





Superficie

Por uso (actividad)



Vivienda y
anejas

141.008 m²

(+83%)

(+52%)



Turísticas

8.342 m²

(-70%)

(-90%)

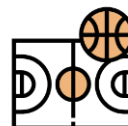


Comerciales
y administrativos

1.014 m²

(-64%)

(-72%)



Deportivas

0 m²

(-100%)

(%)



Industriales
y agrícolas

152 m²

(-67%)

(-64%)



Otros usos

3.801 m²

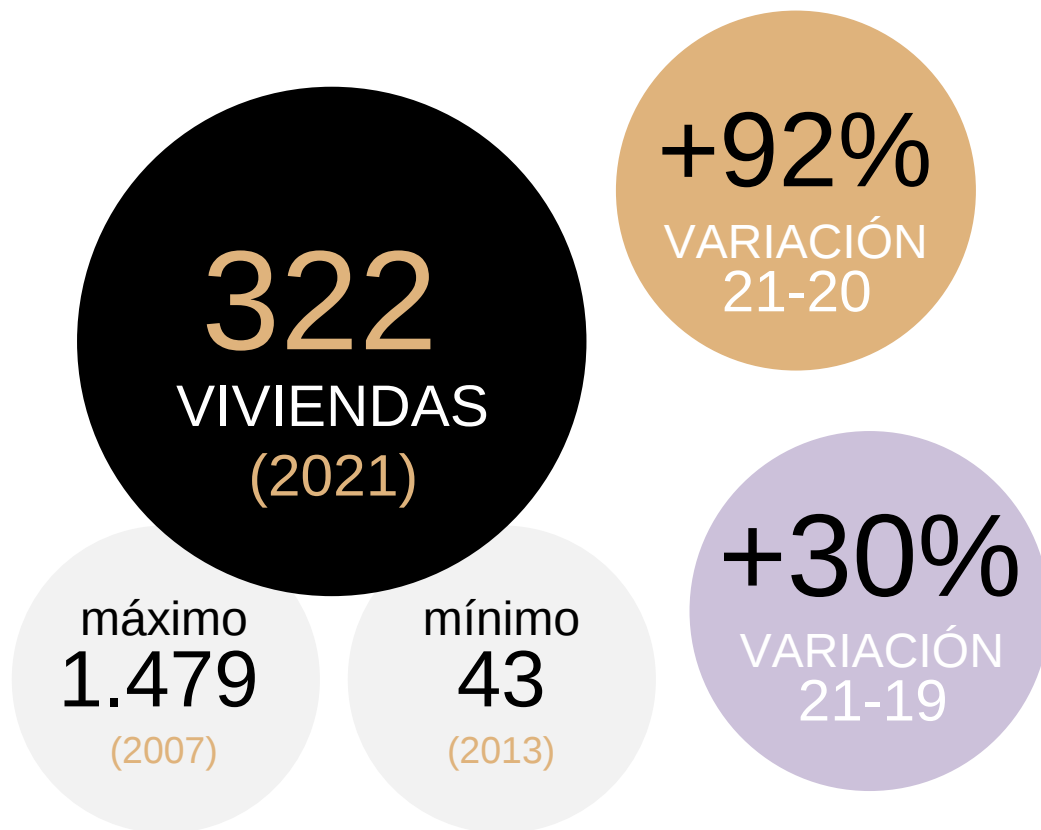
(+396%)

(+270%)

Vivienda

General

- > La creación de nueva vivienda recupera y supera los registros de 2019.
- > El dato de 2020, representa frente al máximo:
 - Plurifamiliar libre: 18%.
 - Plurifamiliar protegida: 0%.
 - Unifamiliar: 33%.



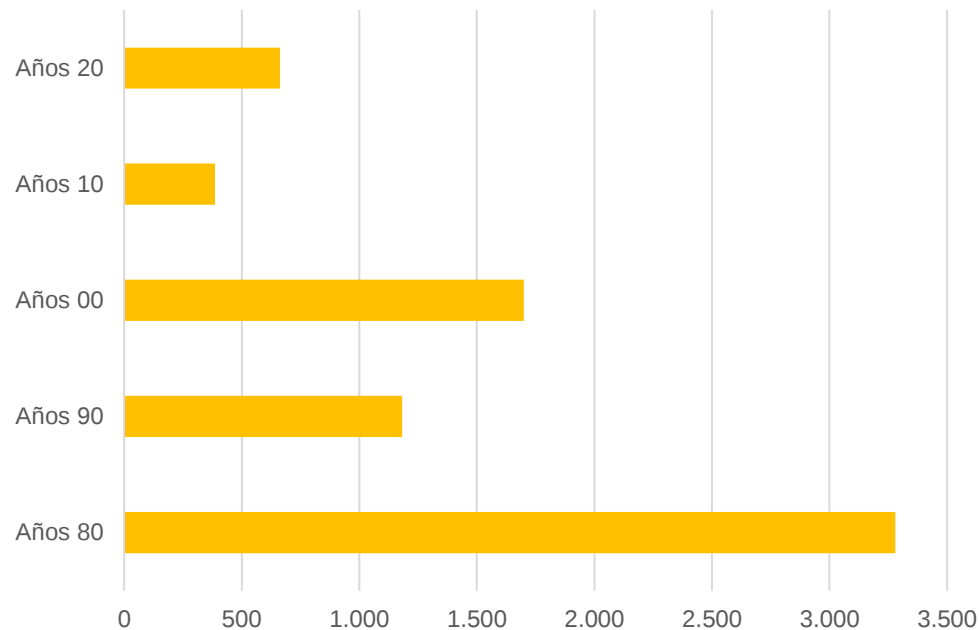
Vivienda

por demarcación

- > Aunque en este inicio de los años 20 ha incrementado, la creación de nueva vivienda continua baja.



Promedio anual de creación de nueva vivienda



Vivienda

Tipología



Plurifamiliar
libre

245

(+147%)

máximo
1.335
(2007)

mínimo
2
(2013)

38M€

PRESUPUESTO
(2021)



Plurifamiliar
protegida

0

(%)

máximo
67
(2019)

mínimo
0
(2006)

0M€

PRESUPUESTO
(2021)



Unifamiliar

77

(+12%)

máximo
234
(2015)

mínimo
41
(2013)

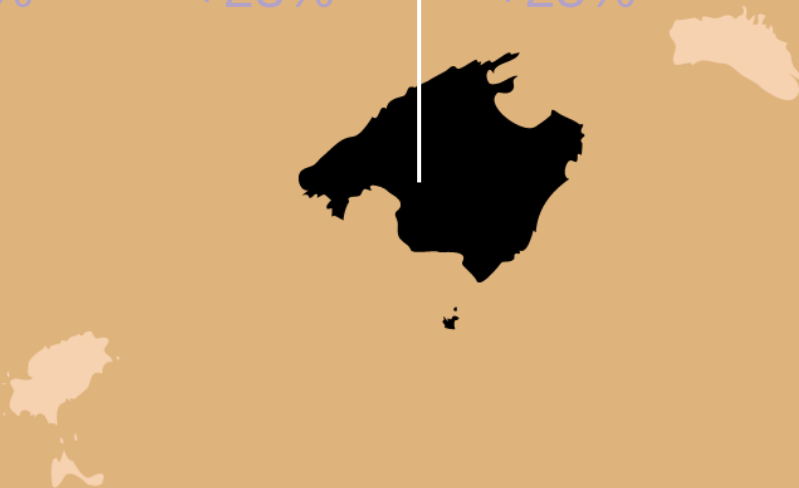
54M €

PRESUPUESTO
(2021)

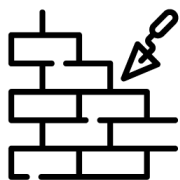
Resumen

por demarcación

2.259	1.458	536M €	807.925 m ²
Obras	Viviendas	Presupuesto	Superficie
+13%	+2%	+21%	+24%
+3%	+23%	+25%	+23%



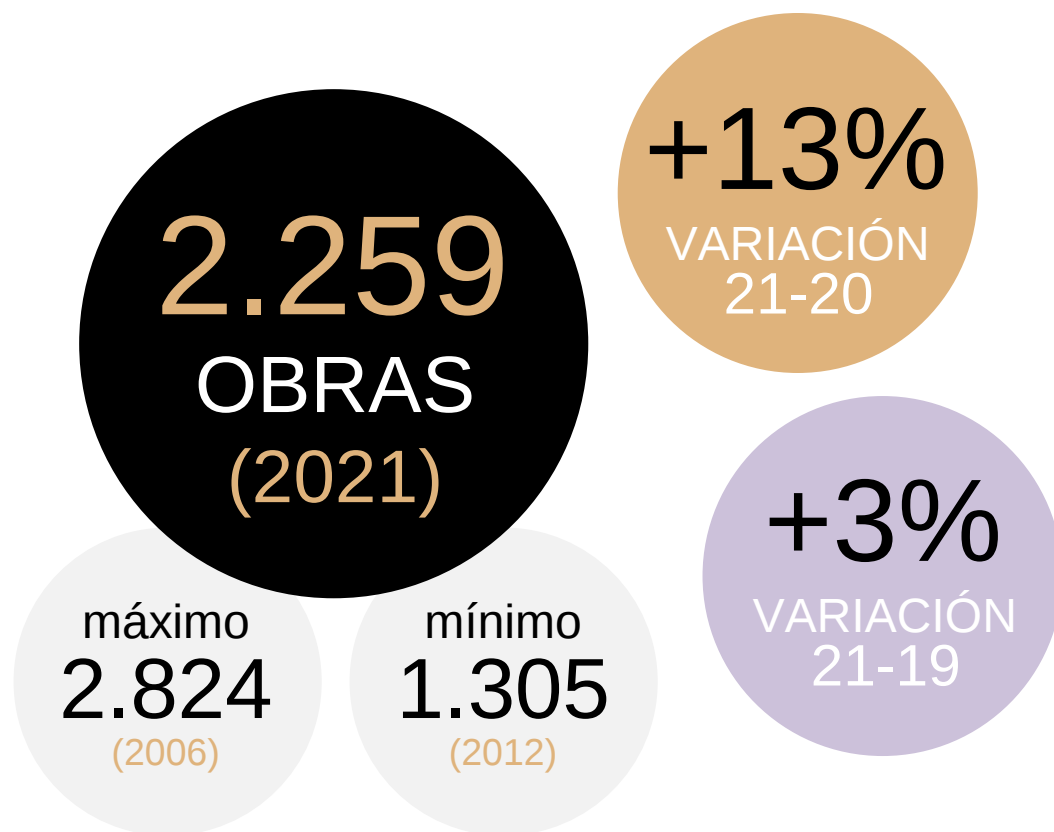
- > Desde 2008 no se veían estos registros, es el mejor primer semestre desde entonces.
- > La inversión, pública y privada, en edificación sanitaria impulsa los registros.
- > Vivienda unifamiliar de mayor superficie y presupuesto.

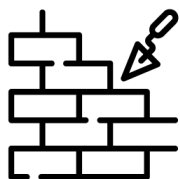


Obras

Totales

> Frente al 2019, las obras destinadas a vivienda y sanidad compensan la caída del resto de actividades, recuperando y superando en un 3% las cifras previas a la pandemia.





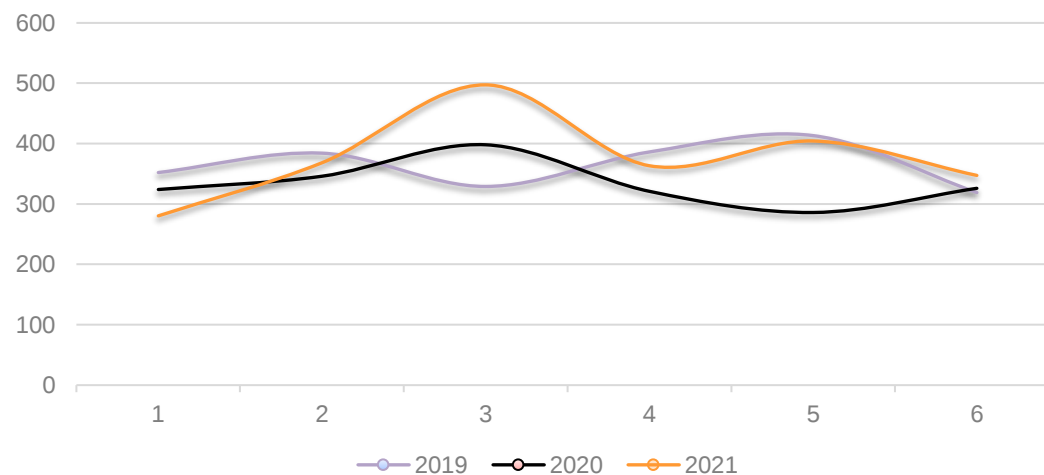
Obras

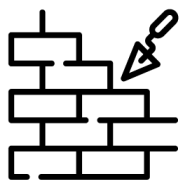
Totales

- > Inicio tímido en enero, por debajo del dato de 2019 y 2020, remontando en febrero y superando con creces los registros de marzo, proyectos “embolsados”.
- > La senda del segundo trimestre se acopla a los datos de 2019.



Obras, dato mensual comparado





Obras

Por uso (actividad)



Vivienda

1.784

(+16%)

(+9%)



Anejas a
viviendas

247

(+6%)

(-4%)



Turísticas

41

(-21%)

(-37%)



Industriales
y agrícolas

67

(+2%)

(-9%)



Comerciales
y administrativas

71

(+4%)

(-5%)



Otros usos

49

(+26%)

(-27%)

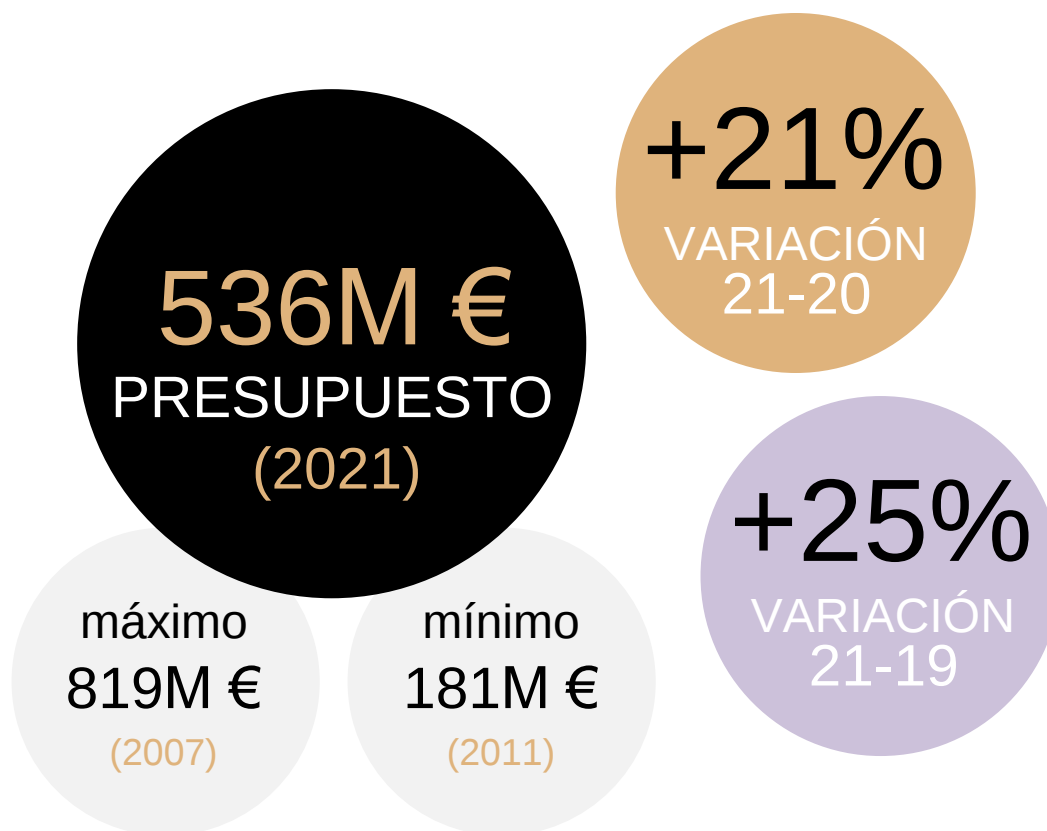


Presupuesto

Totales

- > El presupuesto visado es la mayor cifra desde 2008, inclusive.
- > El presupuesto por obra ha continuado incrementándose:
 - 2019: 197.040 euros.
 - 2020: 221.812 euros.
 - 2021: 237.305 euros.

El presupuesto por obra de 2021 es el segundo mayor desde 2006.





Presupuesto

Por uso (actividad)



Vivienda

378M €

(+5%)

(+11%)



Turísticas

46M €

(+47%)

(+31%)



Comerciales
y administrativos

16M €

(-27%)

(+69%)



Sanitarios

77M €

(+146.424%)

(+974%)

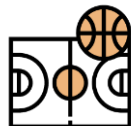


Anejas a
viviendas

7M €

(-1%)

(-4%)



Deportivas

4M €

(-47%)

(-63%)



Centros
docentes

0'1M €

(-90%)

(-97%)



Otros usos

7M €

(-45%)

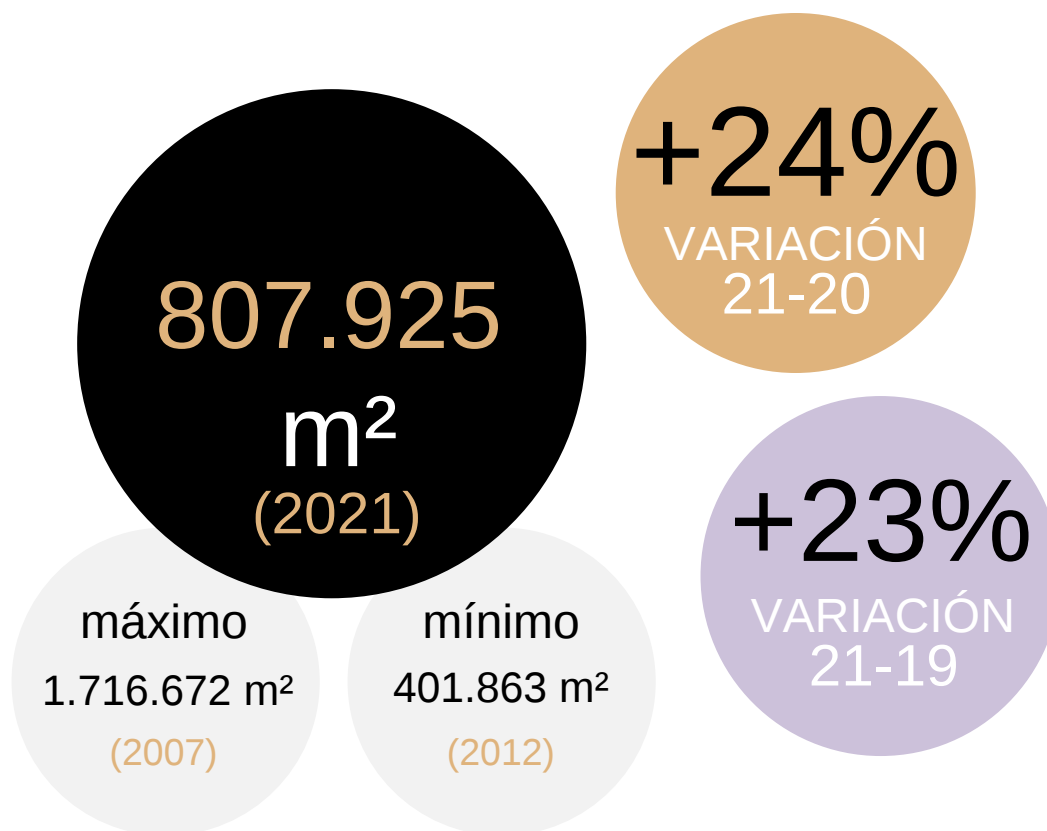
(-57%)



Superficie

Totales

- > Fuerte crecimiento de la superficie visada, en comparación con los dos años anteriores.
- > La superficie por obra incrementa:
 - > 2019: 301 m².
 - > 2020: 327 m².
 - > 2021: 358 m².





Superficie

Por uso (actividad)



Vivienda y
anejas

548.074 m²

(+14%)

(+16%)



Turísticas

98.206 m²

(+55%)

(+56%)

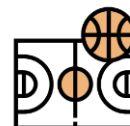


Comerciales
y administrativos

24.520 m²

(-45%)

(-3%)



Deportivas

2.955 m²

(-89%)

(-94%)



Industriales
y agrícolas

16.149 m²

(-22%)

(-2%)



Otros usos

118.020 m²

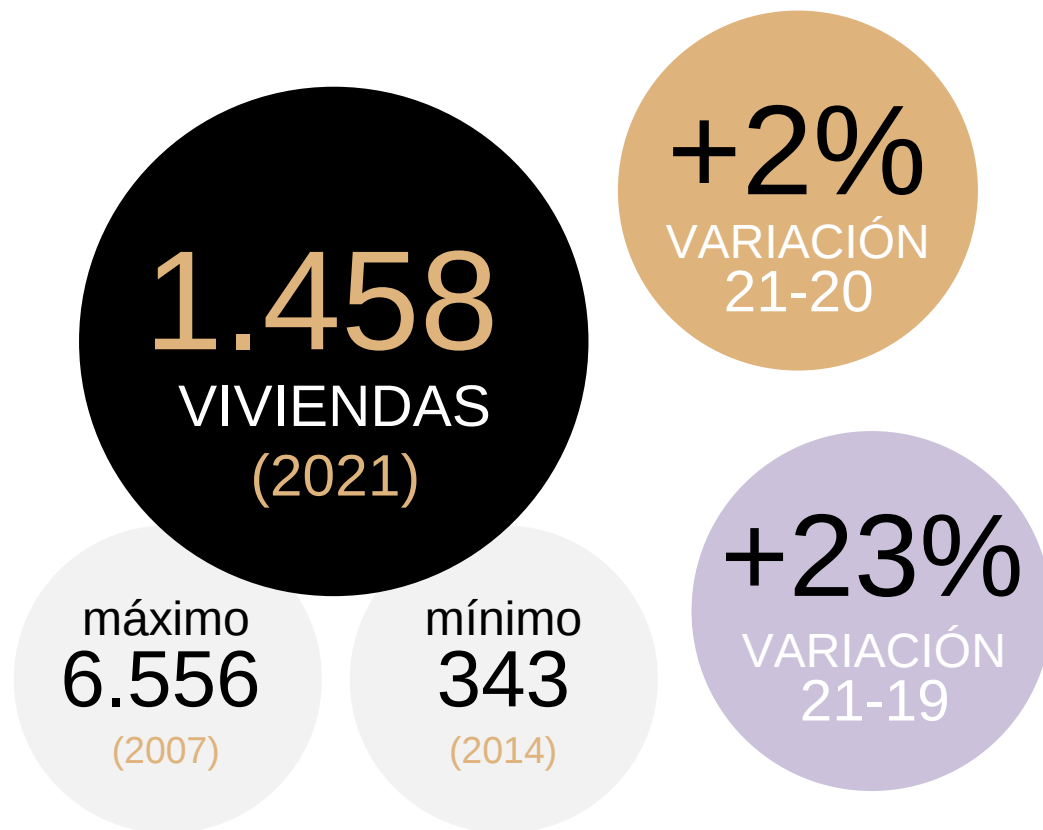
(+635%)

(+257%)

Vivienda

General

- > Crece levemente la creación de nueva vivienda, pues en el primer semestre de 2020 creció a pesar de la pandemia.
- > El dato de 2021, representa frente al máximo:
 - Plurifamiliar libre: 16%.
 - Plurifamiliar protegida: 0%
 - Unifamiliar: 48%.



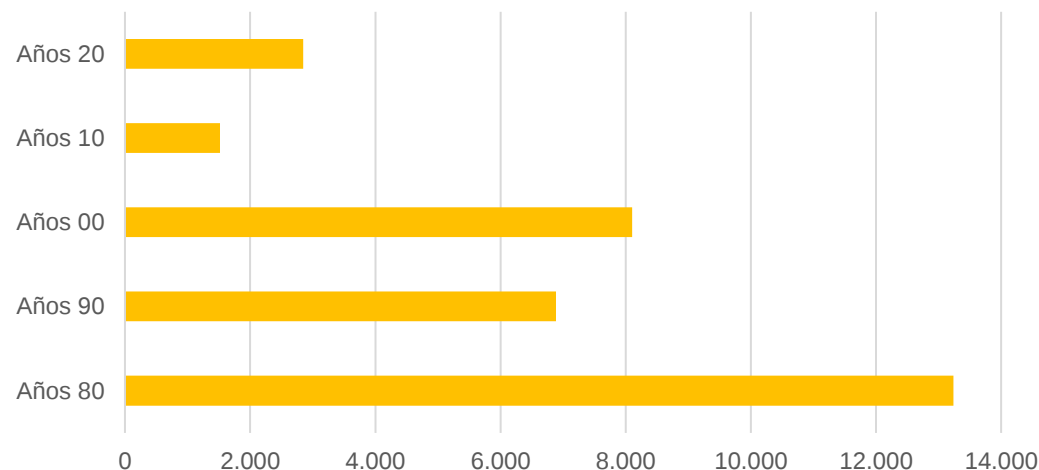
Vivienda

por demarcación

- > Aunque ha aumentado en estos dos últimos años, seguimos en niveles muy bajos en comparación con otras décadas.



Promedio anual de creación de nueva vivienda



Vivienda

Tipología



Plurifamiliar
libre

847

(-7%)

máximo
5.203
(2007)

mínimo
159
(2014)

108M€

PRESUPUESTO
(2021)



Plurifamiliar
protegida

0

(%)

máximo
439
(2006)

mínimo
0
(2012)

0M€

PRESUPUESTO
(2021)



Unifamiliar

611

(+19%)

máximo
1.259
(2007)

mínimo
184
(2014)

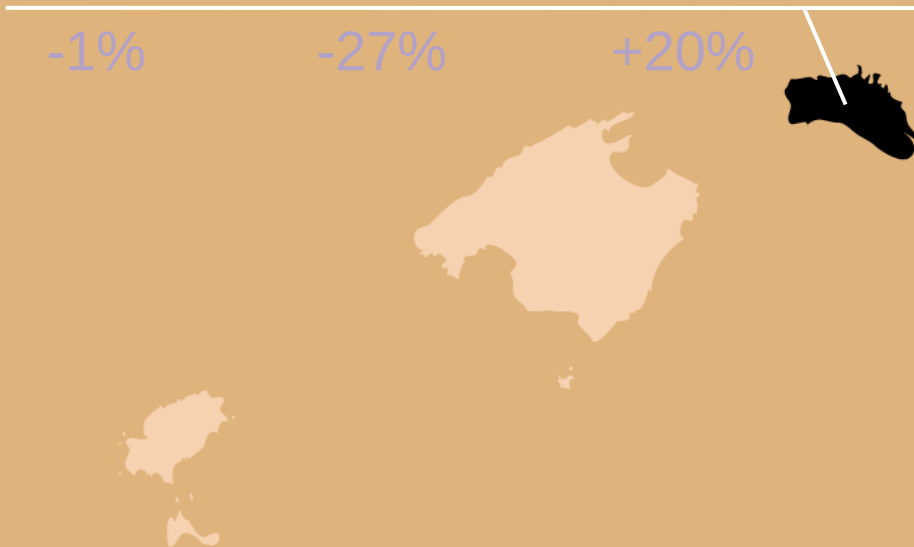
269M€

PRESUPUESTO
(2021)

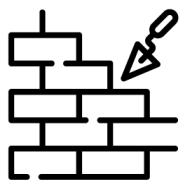
Resumen

por demarcación

341	97	48 M€	59.143 m ²
Obras	Viviendas	Presupuesto	Superficie
+19%	+21%	+26%	+2%
-1%	-27%	+20%	-2%



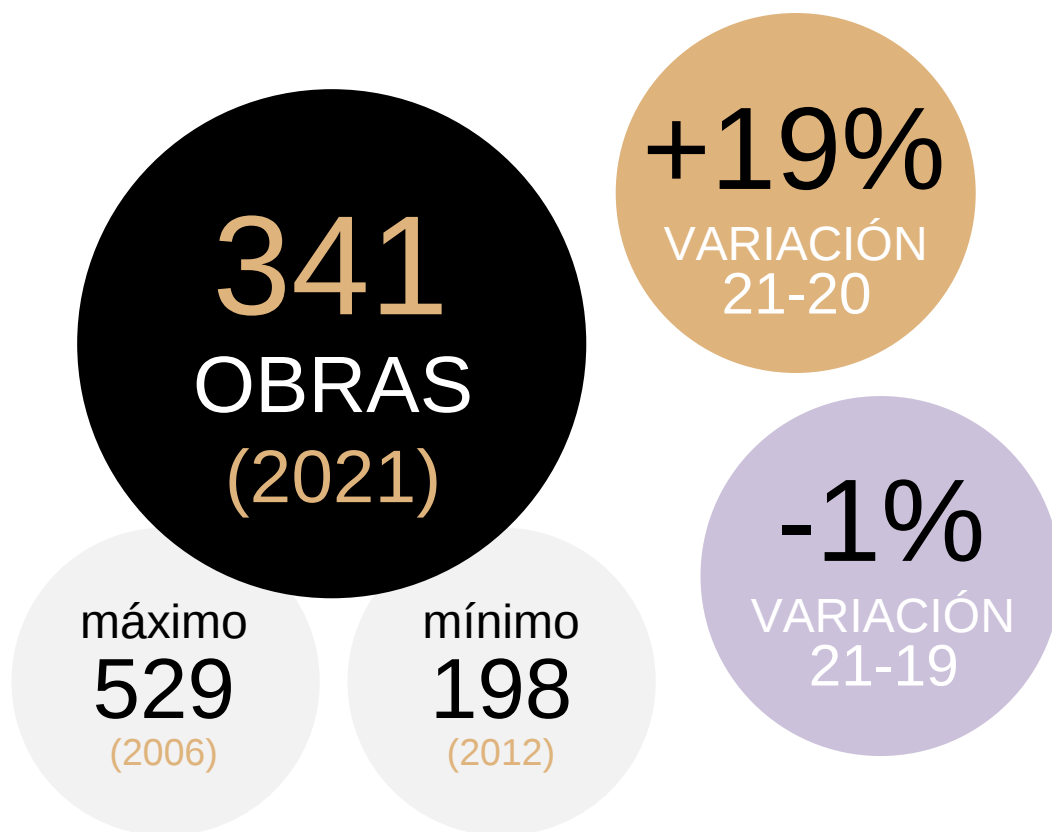
- > Casi se recupera el nivel de obras anterior a la pandemia, que venía siendo relativamente estable.
- > Un proyecto público sanitario impulsa los datos de superficie y presupuesto.
- > La creación de vivienda plurifamiliar, nueva o reformada, sigue siendo mínima.

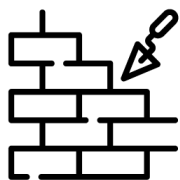


Obras

Totales

- > El crecimiento frente al 2020 se explica por el mayor número de obras ligadas a la vivienda unifamiliar.
- > Frente al 2019, nuevamente, la vivienda junto con el uso comercial y administrativo..



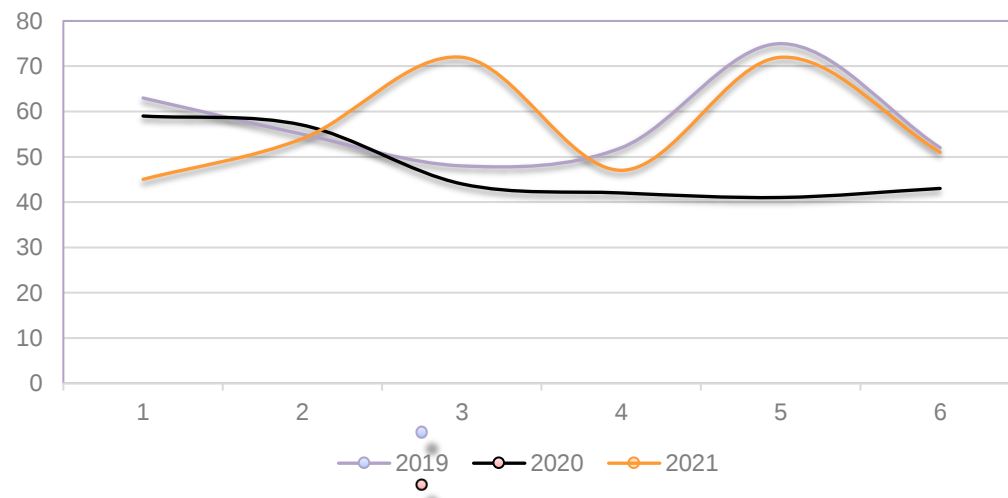


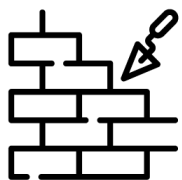
Obras

Totales

- > Tras un inicio débil, en febrero se igualan los registros de 2020 y 2019.
- > En marzo se registran los proyectos “embolsados” y hay un alto crecimiento en el número de obras, por encima de 2019.
- > A partir de abril, siempre por encima de 2020, el perfil se acopla a los datos de 2019, algo por debajo.

Obras, dato mensual comparado





Obras

Por uso (actividad)



Vivienda

270

(+22%)

(+4%)



Anejas a
viviendas

32

(+52%)

(+3%)



Turísticas

11

(+10%)

(-27%)



Industriales
y agrícolas

9

(-31%)

(-59%)



Comerciales
y administrativas

11

(+10%)

(+175%)



Otros usos

8

(-27%)

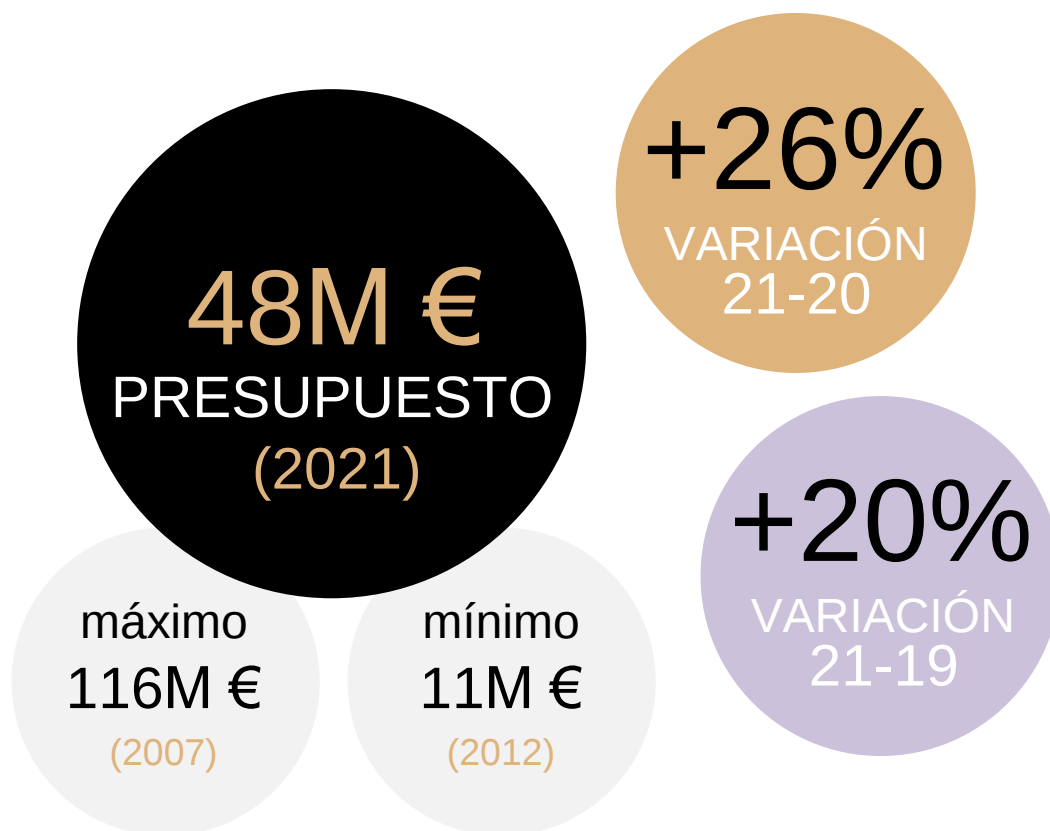
(-43%)



Presupuesto

Totales

- > La evolución del presupuesto está marcada por un proyecto singular, un hospital público. Sin este proyecto, el dato de presupuesto visado sería similar al ejercicio anterior, 38M euros.





Presupuesto

Por uso (actividad)



Vivienda

31M €

(+23%)

(-7%)



Turísticas

2M €

(-82%)

(-55%)



Comerciales
y administrativos

1M €

(+168%)

(+2.249%)



Sanitarios

10M €

(%)

(+6.813%)

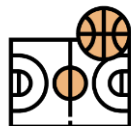


Anejas a
viviendas

0'5M €

(-3%)

(-47%)



Deportivas

2M €

(+1.212%)

(+2.027%)



Centros
docentes

0M €

(%)

(-100%)



Otros usos

0'9M €

(-52%)

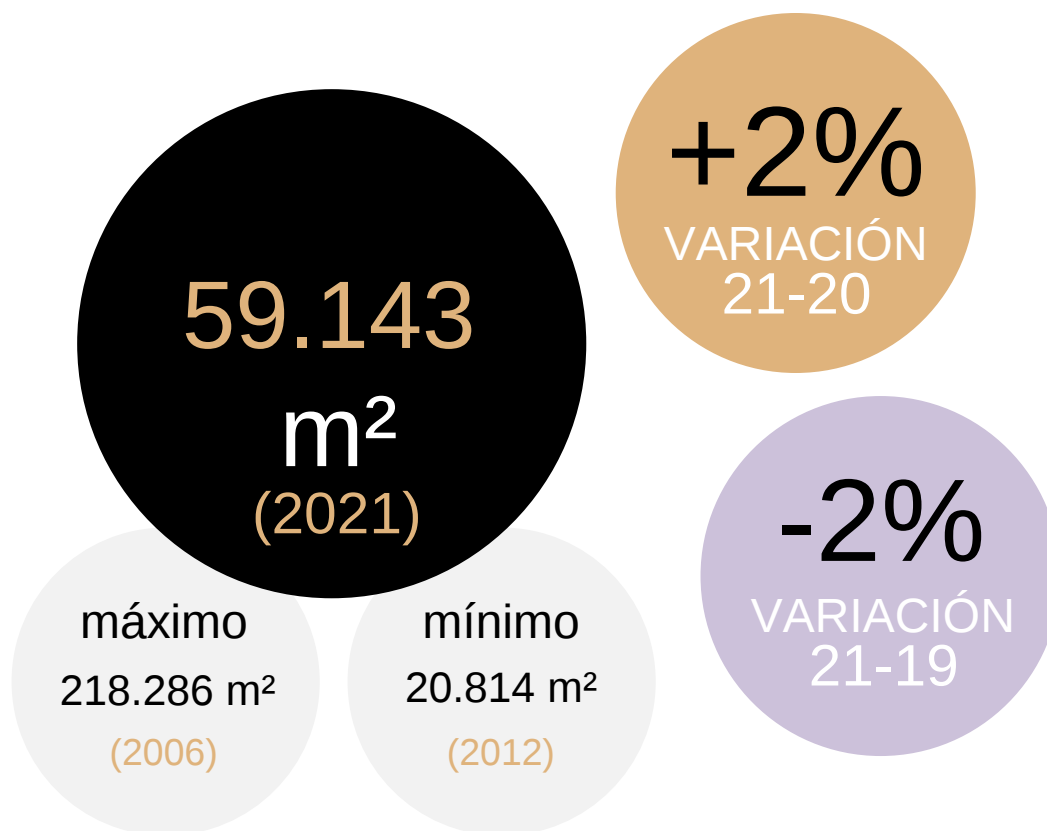
(-40%)



Superficie

Totales

- > La edificación sanitaria permite mantener el nivel de la superficie visada en cifras similares a ejercicios anteriores.
- > Sin este proyecto, el dato hubiera sido el peor desde 2015, 49.936 m², retrocediendo un 17% frente a 2019.





Superficie

Por uso (actividad)



Vivienda y
anejas

40.845 m²

(+17%)

(-14%)



Turísticas

2.398 m²

(-86%)

(-60%)

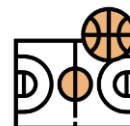


Comerciales
y administrativos

1.536 m²

(+128%)

(+1.329%)



Deportivas

3.116 m²

(+1.777%)

(+35%)



Industriales
y agrícolas

1.579 m²

(-53%)

(-29%)



Otros usos

9.670m²

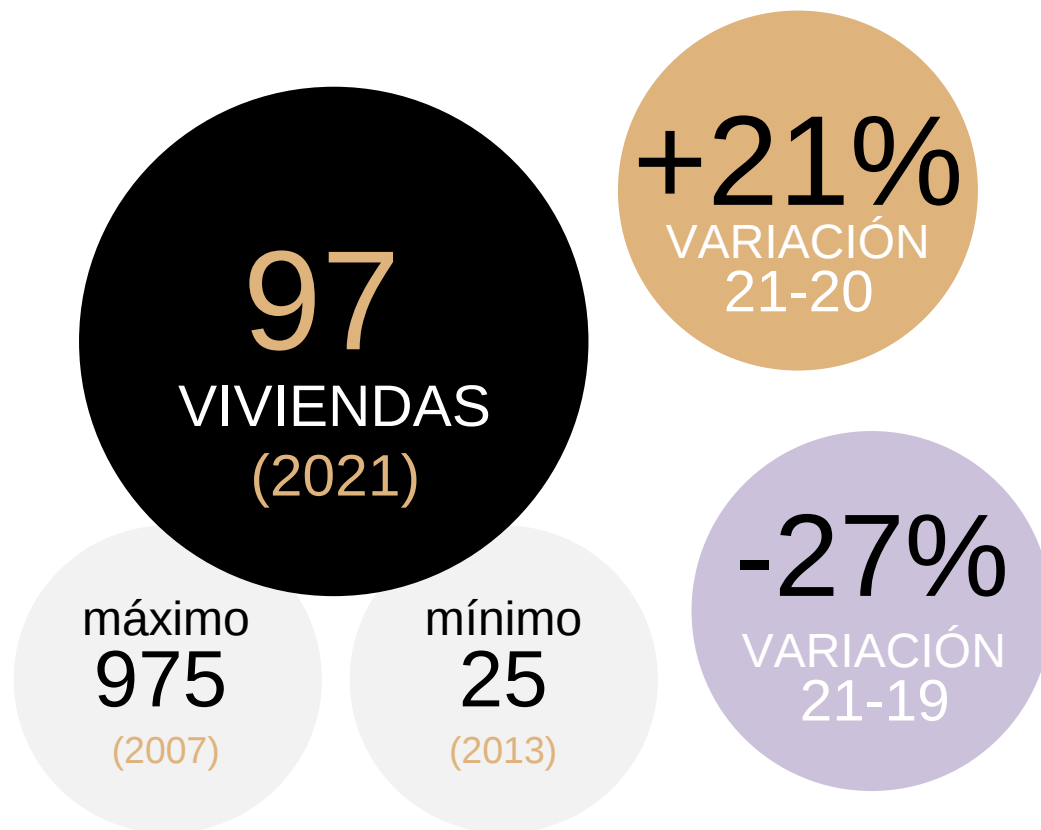
(+453%)

(+347%)

Vivienda

General

- > Aunque con crecimiento frente a 2020, no recupera las cifras de 2019.
- > El dato de 2021, representa frente al máximo:
 - Plurifamiliar libre: 4%.
 - Plurifamiliar protegida: 0%.
 - Unifamiliar: 30%.



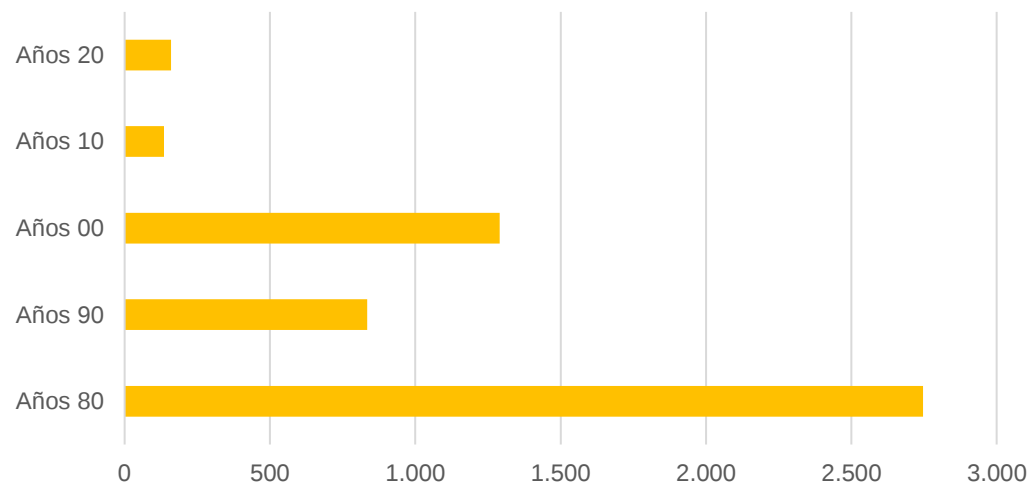
Vivienda

por demarcación

- > Estamos viviendo el período con menor creación de vivienda nueva de nuestra historia reciente.



Promedio anual de creación de nueva vivienda



Vivienda

Tipología



Plurifamiliar
libre

37

(0%)

máximo
853
(2007)

mínimo
6
(2013)

5M€

PRESUPUESTO
(2021)



Plurifamiliar
protegida

0

(%)

máximo
40
(2010)

mínimo
0
(2011)

0M€

PRESUPUESTO
(2021)



Unifamiliar

60

(+40%)

máximo
200
(2006)

mínimo
19
(2013)

26M €

PRESUPUESTO
(2021)

Conclusiones.

01

Hay actividad, pero...

Recuperamos y superamos los registros del 2019: +2% en obras, +24% en presupuesto, +14% en superficie y +20% en creación de nueva vivienda.

Frente a 2019, el primer trimestre crece un 37% en superficie. El segundo trimestre cae un 10% por debajo.

La actividad está sustentada en la creación de nueva vivienda unifamiliar, junto con determinados proyectos puntuales en edificación turística y públicos sanitarios (hospitales y residencias).

A excepción de la vivienda y los proyectos públicos hospitalarios, el resto de usos no recupera aún la superficie visada en 2019.

02

Ibiza con síntomas de estancamiento

En el primer semestre del año, se superan los registros del 2020, pero frente al 2019: la Demarcación de Ibiza y Formentera queda un 9% por debajo, Menorca un 1% por debajo y Mallorca supera en un 3%.

La superficie visada queda un 13% por debajo en Ibiza y Formentera, un 2% por debajo en Menorca y aumenta un 23% en Mallorca.

El presupuesto visado supera los registros de 2019: un 20% en Menorca, un 25% en Ibiza y Formentera, y Mallorca.

Conclusiones.

03

Vivienda plurifamiliar estancada.

La creación de vivienda plurifamiliar mejora un 8% frente a 2020, pero sigue estancada.

La pandemia no ha creado el problema de la vivienda plurifamiliar, ya existía. Estamos viviendo el período de menor creación de vivienda nueva de nuestra historia reciente, que tampoco es compensada por un aumento de la vivienda reformada.

La vivienda que principalmente se crea es unifamiliar con presupuestos y metros mayores que en ejercicios anteriores.

04

El resto de usos aún no se recupera.

A excepción de la vivienda y los proyectos sanitarios, el resto de usos no recupera la superficie visada antes de la pandemia, es decir, ejercicio 2019.

Menor superficie visada en edificación turística, proyectos deportivos, uso comercial y administrativo, industrial y agrícola, docentes,...



CSCAE

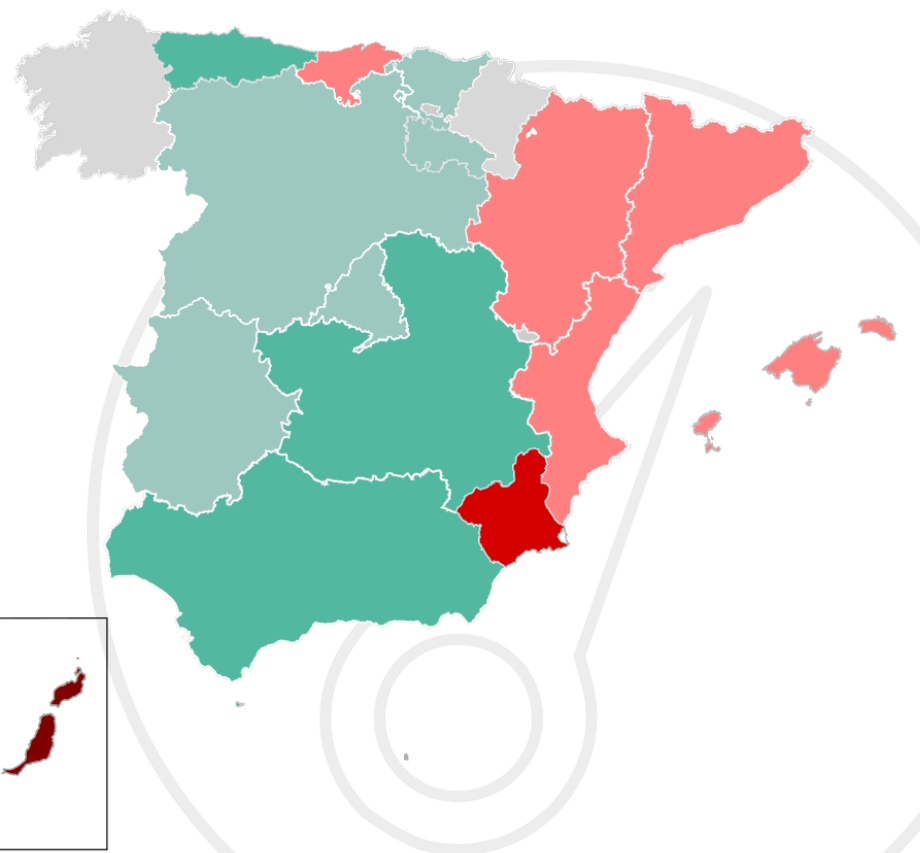
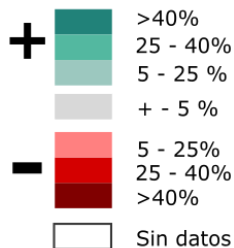
Consejo Superior de los
Colegios de Arquitectos de España

23, juliol 2021

coaib.org

Obra nueva + Rehabilitación – 2º Trimestre 2019 - 2021

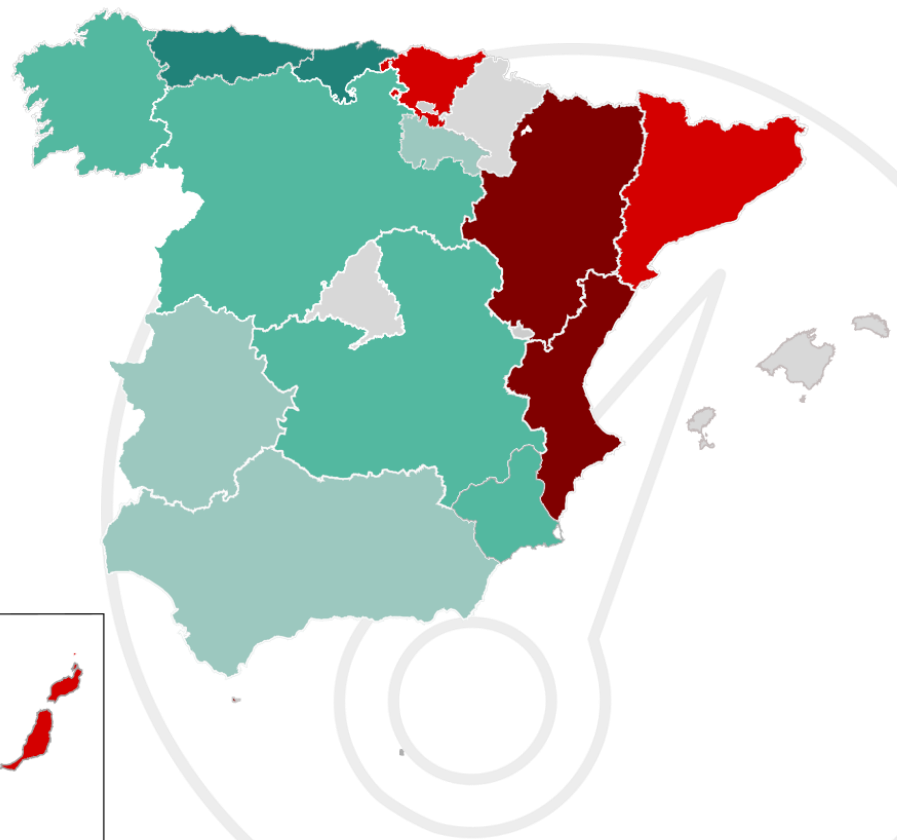
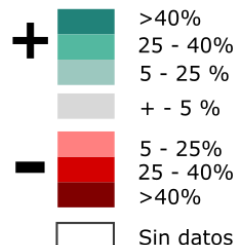
	TRIM 2 2019	TRIM 2 2021	% Variación
ANDALUCÍA	1159652	1534926	32,4%
ARAGÓN	273260	225762	-17,4%
ASTURIAS	193058	264014	36,8%
BALEARES / BALEARS	435341	390916	-10,2%
CANARIAS	535650	270116	-49,6%
CANTABRIA	72323	66480	-8,1%
CASTILLA-LA MANCHA	343327	429314	25,0%
CASTILLA-LEÓN	437895	525908	20,1%
CATALUÑA / CATALUNYA	1104656	863421	-21,8%
EXTREMADURA	184321	229995	24,8%
GALICIA	423019	427567	1,1%
MADRID	1951532	2116926	8,5%
MURCIA	106382	74216	-30,2%
NAVARRA	134201	128213	-4,5%
LA RIOJA	18143	21191	16,8%
COMUNIDAD VALENCIANA	753517	654195	-13,2%
PAIS VASCO / EUSKADI	309906	349321	12,7%
CEUTA	10143	13948	37,5%
MELILLA	0	0	0,0%



La evolución de la superficie visada de obra nueva y rehabilitación ha sido positiva en la mayoría de las comunidades, excepto en las islas, en regiones del litoral mediterráneo (Murcia, Comunidad Valenciana y Cataluña), Cantabria y Aragón.

Obra nueva residencial – 2º Trimestre 2019 y 2021

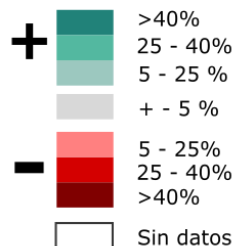
	TRIM 2 2019	TRIM 2 2021	% Variación
ANDALUCÍA	846514	950585	12,3%
ARAGÓN	181165	90709	-49,9%
ASTURIAS	53442	147780	176,5%
BALEARES / BALEARIS	231258	227541	-1,6%
CANARIAS	140007	92460	-34,0%
CANTABRIA	43245	63721	47,3%
CASTILLA-LA MANCHA	218627	288304	31,9%
CASTILLA-LEÓN	265326	367404	38,5%
CATALUÑA / CATALUNYA	588032	437723	-25,6%
EXTREMADURA	117435	142336	21,2%
GALICIA	160722	213750	33,0%
MADRID	1202438	1240814	3,2%
MURCIA	56715	71168	25,5%
NAVARRA	87268	86400	-1,0%
LA RIOJA	15947	18722	17,4%
COMUNIDAD VALENCIANA	573970	328207	-42,8%
PAÍS VASCO / EUSKADI	274211	168096	-38,7%
CEUTA	7663	766	-90,0%
MELILLA	0	0	0,0%



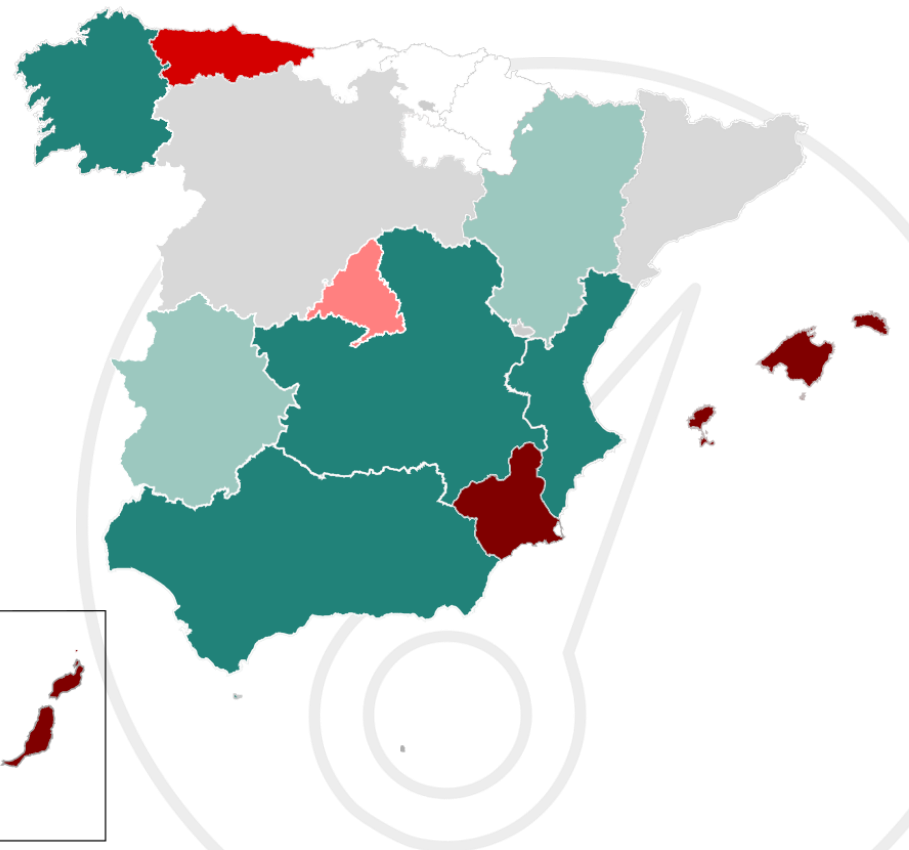
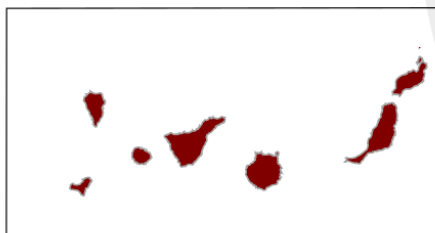
El mapa refleja el impacto desigual que ha tenido la pandemia. El sector de la construcción se ha recuperado prácticamente en todas las comunidades, excepto en las islas y el litoral mediterráneo. También sufren las consecuencias el País Vasco y Aragón.

Obra nueva no residencial – 2º Trimestre 2019 - 2021

	TRIM 2 2019	TRIM 2 2021	% Variación
ANDALUCÍA	44649	151525	239,4%
ARAGÓN	35696	43064	20,6%
ASTURIAS	73320	44265	-39,6%
BALEARES / BALEARS	58359	29609	-49,3%
CANARIAS	33327	19290	-42,1%
CANTABRIA	19822	0	0,0%
CASTILLA-LA MANCHA	12965	19356	49,3%
CASTILLA-LEÓN	52847	54125	2,4%
CATALUÑA / CATALUNYA	102637	107194	4,4%
EXTREMADURA	19692	22073	12,1%
GALICIA	32279	60190	86,5%
MADRID	267922	216075	-19,4%
MURCIA	4665	4	-99,9%
NAVARRA	0	18778	0,0%
LA RIOJA	0	0	0,0%
COMUNIDAD VALENCIANA	59282	121557	105,0%
PAIS VASCO / EUSKADI	0	93235	0,0%
CEUTA	1783	12034	574,9%
MELILLA	0	0	0,0%

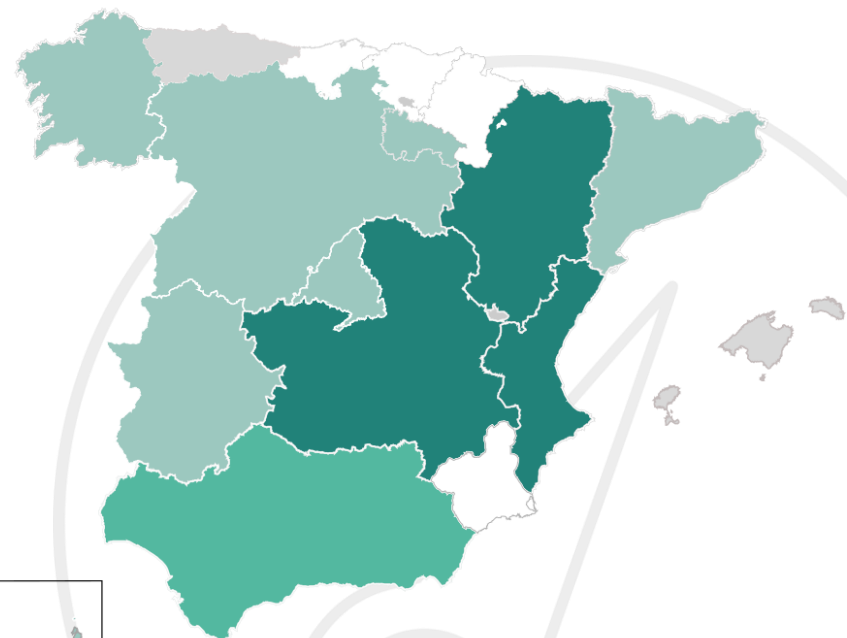
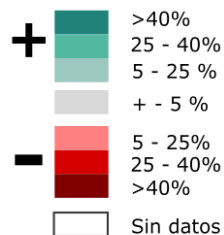


La superficie visada de obra nueva no residencial está condicionada a grandes operaciones de carácter puntual. De ahí, las diferencias entre regiones. Las mayores caídas se registraron en Murcia, Asturias, Baleares y Canarias. También retrocede Madrid. Andalucía y Comunidad Valenciana tuvieron crecimientos exponenciales.



Rehabilitación residencial – 2º Trimestre 2019 - 2021

	TRIM 2 2019	TRIM 2 2021	% Variación
ANDALUCÍA	58447	75118	28,5%
ARAGÓN	13566	26312	94,0%
ASTURIAS	50419	48813	-3,2%
BALEARES / BALEARS	106520	105844	-0,6%
CANARIAS	13496	15953	18,2%
CANTABRIA	0	0	0,0%
CASTILLA-LA MANCHA	13142	19645	49,5%
CASTILLA-LEÓN	44450	47716	7,3%
CATALUÑA / CATALUNYA	155422	168584	8,5%
EXTREMADURA	27676	31891	15,2%
GALICIA	63044	75933	20,4%
MADRID	102777	127965	24,5%
MURCIA	0	0	0,0%
NAVARRA	0	5234	0,0%
LA RIOJA	2196	2469	12,4%
COMUNIDAD VALENCIANA	12022	66571	453,7%
PAIS VASCO / EUSKADI	0	7341	0,0%
CEUTA	618	80	-87,1%
MELILLA	0	0	0,0%

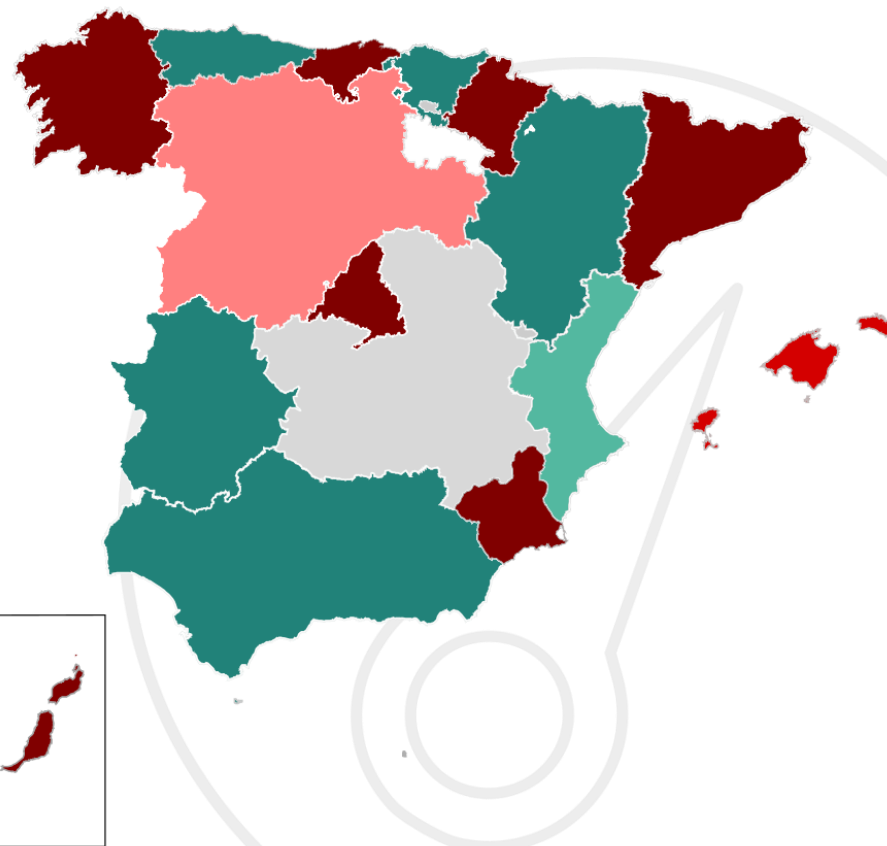
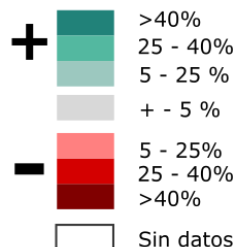


La rehabilitación residencial gana terreno en casi todas las regiones del país. Los mayores incrementos se registraron en Comunidad Valenciana, Aragón y Castilla-La Mancha.

La principal caída (-87,1%) se ha contabilizado en Ceuta.

Rehabilitación no residencial – 2º Trimestre 2019 - 2021

	TRIM 2 2019	TRIM 2 2021	% Variación
ANDALUCÍA	210042	357698	70,3%
ARAGÓN	42833	65677	53,3%
ASTURIAS	15877	23156	45,8%
BALEARES / BALEARS	39204	27922	-28,8%
CANARIAS	348820	142413	-59,2%
CANTABRIA	9256	2759	-70,2%
CASTILLA-LA MANCHA	98593	102009	3,5%
CASTILLA-LEÓN	75272	56663	-24,7%
CATALUÑA / CATALUNYA	258565	149920	-42,0%
EXTREMADURA	19518	33695	72,6%
GALICIA	166974	77694	-53,5%
MADRID	378395	532072	40,6%
MURCIA	45002	3044	-93,2%
NAVARRA	46933	17801	-62,1%
LA RIOJA	0	0	0,0%
COMUNIDAD VALENCIANA	108243	137860	27,4%
PAIS VASCO / EUSKADI	35695	80649	125,9%
CEUTA	79	1068	1251,9%
MELILLA	0	0	0,0%



La superficie visada para rehabilitación no residencial creció más de un 50% en País Vasco, Extremadura, Andalucía, Aragón y Ceuta. Las principales caídas se registraron en Murcia, Cantabria, Navarra, Galicia y Cataluña.



observatori
COAIB

23, juliol 2021

coaib.org