



MINISTERIO DE  
HACIENDA  
Y ADMINISTRACIONES  
PÚBLICAS

DELEGACIÓ  
D'ECONOMIA I HISENDA  
ILLES BALEARS

DELEGACIÓN DE  
ECONOMÍA Y HACIENDA  
ILLES BALEARS

Secretaria General

Secretaría General

Unitat Regional de  
Patrimoni de l'Estat

Unidad Regional de  
Patrimonio del Estado

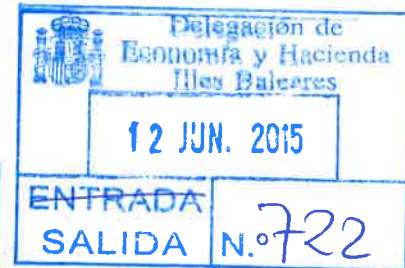
O F I C I O

S/REF. INMUEBLES  
N/REF. abintest/subastas/subast10/p.f.  
200600700003; 201100700084

FECHA 12 de junio de 2015.

ASUNTO Información subasta.

DESTINATARIO **COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS**  
C/ Portella nº 14  
07001 - PALMA



El día 8 de julio de 2015 está prevista que se celebre en esta Delegación de Economía y Hacienda, C/ Gaspar Sabater nº 3 de Palma, la subasta pública de 2 inmuebles procedentes de las herencias causadas a favor del Estado en expedientes de abintestato, con las siguientes características:

**LOTE 1º.-** URBANA, vivienda en estado ruinoso sita en la C/ Picornell nº 22 de Palma. Tiene una superficie construida de unos 93 m<sup>3</sup> según Registro y de unos 67 m<sup>2</sup> según Catastro. La superficie del solar es de unos 95 m<sup>2</sup>. Procede del abintestato de D. Juan Vericat Aguiló.

**Tipo en 2ª subasta: 49.580,50 €.** La fianza para poder participar, 5 % asciende a 2.479,03 €.

**Tipo en 3ª subasta: 42.143,42 €.** La fianza para poder participar, 5 % asciende a 2.107,17 €.

**Tipo en 4ª subasta: 35.821,91 €.** La fianza para poder participar, 5 % asciende a 1.791,10 €.

**LOTE 2º:** URBANA, sita en la C/ Sant Andreu nº 1 de Manacor. Planta baja con pequeño patio posterior y con porche en el terrado, en un edificio de dos viviendas. Mide 103 m<sup>2</sup> según Registro y según Catastro. Coeficiente de copropiedad asignado sobre el total edificio el 50%. Procede del abintestato de D. Ismael Arqués García.

**Tipo en 2ª subasta: 54.728,10 €.** La fianza para poder participar, 5 % asciende a 2.736,41 €.

**Tipo en 3ª subasta: 46.518,89 €.** La fianza para poder participar, 5 % asciende a 2.325,94 €.

**Tipo en 4ª subasta: 39.541,05 €.** La fianza para poder participar, 5 % asciende a 1.977,05 €.

Por si pudiera ser de su interés, le comunicamos que puede recoger el Pliego de condiciones de la subasta en la Unidad del Patrimonio del Estado de esta Delegación ubicada en el módulo A, planta 3ª, teléfono 971-62.71.58/60. También puede consultar la página web: [www.minhap.gob.es](http://www.minhap.gob.es), "Subastas y sesiones informativas".

CORREO ELECTRÓNICO:

RGBalears@igae.minhap.es

c/ Gaspar Sabater, 3  
07010 - Palma de Mallorca  
Tel: 971 62.71.56  
Fax: 971 72.49.12



Para poder participar en la subasta se deberá consignar en concepto de garantía, a disposición del Delegado de Economía y Hacienda, el 5 por 100 del tipo del lote de que se trate. Dicha garantía podrá constituirse en cualquier modalidad prevista en la legislación de contratos del sector público, RDL 3/2011 de 14 de noviembre, texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, artículo 96, debiéndose ser depositada en la Caja General de Depósitos o en cualquiera de sus sucursales de las Delegaciones de Economía y Hacienda.



EL DELEGADO DE  
ECONOMIA Y HACIENDA,  
Por Delegación de Firma

Fdo.: Pere-M. Gelabert Balle.

**Nota:** Si no desea recibir más información relativa a subastas de Patrimonio del Estado, puede llamar al teléfono 971 62 71 56 o mandar un correo electrónico a la siguiente dirección [PFuertes@igae.minhap.es](mailto:PFuertes@igae.minhap.es)

MINISTERIO  
DE ECONOMÍA Y  
HACIENDA

Secretaría  
General