

CURSO DE REHABILITACIÓN COAIB (Reconocimiento, diagnóstico y técnicas de intervención)



MÒDULO 4 INTERVENCIÓN EN LAS INSTALACIONES, ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO, ACCESIBILIDAD Y PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

OBJECTIVOS

El objetivo de este Módulo 4 es tratar el problema de la rehabilitación de las instalaciones desde el punto de vista de su adecuación a las necesidades y a las normativas, ofreciendo a los profesionales diferentes propuestas de intervención con criterios de seguridad, habitabilidad y ahorro de energía. Se analizará la problemática del acondicionamiento acústico, con el objetivo de ofrecer criterios y ejemplos de actuaciones de acondicionamiento y adecuación acústica en edificios y locales. También se analizarán la adecuación de los criterios de accesibilidad y la protección contra incendios (pasiva y activa).

DIRECTOR ACADÉMICO DEL CURSO

Salvador JUAN MAS, Arquitecto y Arquitecto Técnico
Profesor de Proyectos Técnicos y Profesor de Gestión
EPS de Edificación. Universitat de les Illes Balears (UIB)

CO-DIRECTOR ACADÉMICO DEL MÓDULO 4 Y PROFESOR

Francesc LABASTIDA AZEMAR, Arquitecto
Asesor de asuntos tecnológicos del CSCAE (Consejo Superior Colegios de Arquitectos de España)
Asesor técnico del COAC (Col·legi d'Arquitectes de Catalunya)
Exprofesor de Instalaciones del Departamento de Construcciones arquitectónicas I. en ETSAB (UPC)
Profesor de la Escuela ELISAVA (UPF)
Miembro de la Comisión de revisión del CTE (SUA, SI i HS)

PROFESORES

Xavier MARTÍNEZ TOMELO, Ingeniero industrial
Gerente de AIA (Actividades e Instalaciones Arquitectónicas)
Profesor de Instalaciones en la Escuela de Arquitectura UIC (Barcelona)

Arcadi DE BOBES PICORNELL, Arquitecto
Profesor de Instalaciones del Departamento de Construcciones arquitectónicas I. en ETSAB (UPC).

Natividad CASADO MARTÍNEZ, Arquitecta
Profesora del "Postgrado de Accesibilidad y Diseño para todos de la UIC"
Miembro del Consejo de accesibilidad de la Generalitat hasta finales de 2011

Adrià MUROS ALCOJOR, Doctor Arquitecto
Profesor de Instalaciones del Departamento de Construcciones arquitectónicas I.
Director del Taller de estudios lumínicos, ETSAB (UPC)

Luis VELASCO ROLDÁN, Doctor Arquitecto
Asesor técnico del Área Técnica del COAIB
Investigador i profesor de la Escuela Politécnica del Ejército ESPE (Quito. Ecuador)
Departamento de Ingeniería Mecánica. Laboratorio de Energías Renovables

PROGRAMA ESPECÍFICO DEL CURSO

El curso se desarrollará en 9 jornadas, que tendrán lugar los jueves y viernes de 15:30 a 20:00 h, en el salón de actos de la Sede Central del COAIB, desde el 17 de octubre hasta el 14 de noviembre de 2014.

JORNADA 1: Viernes 17.10.2014 / 15:30 – 20:00

Criterios generales de aplicación de las normativas en la intervención de edificios existentes. Habitabilidad, accesibilidad y seguridad en caso de incendio. Análisis de los criterios alternativos a los requisitos normativos contemplados en el CTE (HS, SUA i SI).

Francesc LABASTIDA AZEMAR

JORNADA 2: Jueves 23.10.2014 / 15:30 - 20:00

Adecuación de instalaciones de acondicionamiento térmico (calefacción y climatización).

Exigencias funcionales. Exigencias reglamentarias. Conservación y estado actual. Red de distribución. Soluciones técnicas. Sustitución de equipos de climatización y generadores de calor. Alternativas a los equipos convencionales. Medidas de ahorro energético. La rehabilitación de las redes de distribución.

Xavier MARTÍNEZ TOMEÓ

JORNADA 3: Viernes 24.10.2014 / 15:30 - 20:00

Adecuación de las instalaciones eléctricas y telecomunicaciones.

Etapas básicas de procedimiento. Demanda de potencia eléctrica. Guía para el diagnóstico de instalaciones eléctricas antiguas. Ejemplos de instalaciones para rehabilitar. Ejemplos de instalaciones rehabilitadas. Estado de conservación y funcionamiento de los sistemas de telecomunicaciones. Valoración del estado de la instalación existente. Comprobación de normativa. Técnicas de mejora y sustitución. El edificio rehabilitado antes y después.

Xavier MARTÍNEZ TOMEÓ

JORNADA 4: Jueves 30.10.2014 / 15:30 – 20:00

Adecuación de instalaciones de fontanería y ACS.

Exigencias funcionales. Exigencias reglamentarias. Conservación y estado actual. Calidad del agua. Red de distribución. Soluciones técnicas. Red de agua caliente sanitaria. Sustitución de calderas de producción de agua caliente sanitaria. Placas solares.

Arcadi DE BOBES PICORNELL

JORNADA 5: Viernes 31.10.2014 / 15:30 – 20:00

Adecuación de instalaciones de evacuación.

Exigencias funcionales de las redes de saneamiento y pluviales. Conservación y estado actual. Soluciones técnicas para la intervención.

Arcadi DE BOBES PICORNELL

JORNADA 6: Jueves 6.11.2014 / 15:30 – 20:00

Adecuación de edificios y locales a las condiciones de accesibilidad derivadas de la LIONDAU y colocación de ascensores.

Normativa actual. Condiciones de accesibilidad en los edificios y locales existentes. "Medidas razonables y viables" para la adecuación de edificios a las condiciones de accesibilidad universal. Implantación de ascensores en edificios existentes. Ejemplos.

Natividad CASADO MARTÍNEZ

JORNADA 7: Viernes 7.11.2014 / 15:30 – 20:00

Acondicionamiento acústico i lumínico de edificios y locales.

Parámetros de confort acústico y lumínico. Control y regulación interior de las instalaciones y sistemas existentes. Reverberación. Ejemplos.

Adrià MUROS ALCOJOR

JORNADA 8: Jueves 13.11.2014 / 15:30 – 20:00

Estrategias de ahorro energético en proyectos de rehabilitación.

Estrategias de ahorro energético en proyectos de rehabilitación energética y sus instalaciones. Confort térmico. Certificación energética y rehabilitación. Ejemplos.

Luis VELASCO ROLDÁN

JORNADA 9: Viernes 14.11.2014 / 15:30 – 20:00

Adecuación de los edificios existentes a la normativa de protección contra incendios.

Normativa actual de protección contra incendios. Peligros. Evaluación del riesgo. Definición del nivel de riesgo. Técnicas pasivas para la protección contra el fuego. Innovaciones en las técnicas de detección y extinción para aplicaciones en la edificación. La domótica y la detección de incendios. Ejemplos.

Francesc LABASTIDA AZEMAR

Palma de Mallorca, 15 de octubre de 2014