

ILLESCAS | URBANISMO

# Una modificación del POM facilitará crear zona verde cerca del Señorío

Además, se evitarán situaciones de riesgo y se facilitará la comunicación tanto de trabajadores como de maquinaria entre las dos naves que Airbus tiene en este área

• Se crearán unos taludes a modo de barrera natural para evitar parte de los ruidos que la actividad de la planta aeronáutica produce y que provocaron quejas vecinales.

A.M. | TOLEDO  
redacciontoledo@diariolatribuna.com

Mejorar las condiciones ambientales y ajustar la actividad industrial son los dos objetivos generales de la última modificación puntual del Plan de Ordenación Municipal de Illescas, la número 2, cuya información pública se publicaba en el Diario Oficial de Castilla-La Mancha el pasado viernes 8 de noviembre.

Según explicaba el alcalde de Illescas, Fernando Cabanes, con esta medida se dotará a los vecinos del Señorío de Illescas de un espacio verde, «una zona de paseo», y se amortiguará el ruido que tantas molestias les genera la actividad de las plantas de Airbus a los vecinos de los chalets más próximos a las naves industriales.

Así, desaparecerá un vial que «no lleva a ninguna parte» y que está en medio de las dos naves de Airbus. De este área resultará un paseo verde y una parcela de suelo industrial que saldrá a subasta y por la que la compañía aeronáutica, afirmaba Cabanes, ha mostrado su interés ya que facilitaría la comunicación entre las dos naves de la empresa. De hecho, este es otro de los motivos de esta ordenación, garantizar la seguridad ya que, como añadía el primer edil de Illescas, en la actualidad el trasiego tanto de tra-



Vial que se transformará en parte en suelo verde y en parte en suelo industrial. /GOOGLE



Como recoge la memoria, el vial se reparte entre zona industrial (rojo) y verde.

bajadores como de maquinaria por esta zona provoca situaciones de riesgo que con esta medida se van a evitar.

Así las cosas, y según se expone en la memoria informativa y justificativa de esta modificación, la zona de aparcamiento

que se creó al final del vial desaparecerá porque «no es necesaria ni en la actualidad ni en el futuro» y «da servicio de modo exclusivo a las factorías de Airbus» y surgirá una parcela de uso industrial de unos 13.500 metros cuadrados y otra de casi 8.000 metros cuadrados de espacios verdes más próxima a la urbanización del Señorío.

La memoria también puntualiza que con esta modificación «se mejora la configuración de las zonas verdes existentes en el POM, al ampliar su superficie, dejando de ser un elemento residual entre edificaciones industriales (...), así como verdadero elemento medioambiental que sirve como filtro verde entre las edificaciones destinadas a uso industrial y las destinadas a uso residencial».

Cabanes recuerda al PSOE que recepcionó la obra de la residencia en junio de 2010

LT | TOLEDO  
redacciontoledo@diariolatribuna.com

La nueva polémica abierta en Illescas en torno la residencia de mayores tras una nota de prensa del PSOE en la que acusaba al Gobierno de Cospedal de abandonar «desde hace dos años y medio» estas instalaciones sigue teniendo respuesta por parte del alcalde del municipio illescano, que con datos más concretos en la mano recuerda a los socialistas que si tanto interés tenían en poner este servicio a disposición de los vecinos lo podrían haber hecho antes de llegar el PP al Gobierno.

Y es que, recuerda Fernando Cabanes que la recepción de la obra se produjo casi un año antes de entrar ellos en el gobierno, en «junio de 2010», y que la primera licitación del mobiliario fue en dicho año.

Estos datos ponen de manifiesto, a juicio de Cabanes, que el PSOE utiliza la mentira una vez más. Y se pregunta además cómo es posible que recepcionaran una obra cuya última certificación se acaba de aprobar.

Se refiere Cabanes al casi millón de euros que la Junta anunció que iba a invertir este año en la residencia y por el que preguntaban desde el PSOE. A este respecto aclara el edil illescano que este millón es lo que faltaba de pagar de la obra que se licitó por 11.907.000 euros y 18 meses de obra y finalmente ha costado 12.903.000 euros y 23 meses. «Un cálculo simple» revela que la diferencia es ese dinero que se va a destinar a la última certificación de obra.

En lo que se refiere al mobiliario, Fernando Cabanes matiza que entró en 2012 y confía y lo hace con mucha seguridad en que el primer trimestre del 2014 este recurso se ponga en marcha.

EMPRESAS | EL CONCURSO RECIBIÓ 143 TRABAJOS

LT | TOLEDO  
redacciontoledo@diariolatribuna.com

El Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid (COAM) ha celebrado recientemente el acto público de apertura de plicas del concurso para la 'Rehabilitación del antiguo Almacén 5 de la Fábrica de Cemento de Lafarge', situada en la localidad toledana de Villaluenga de la Sagra, en el que se dio a conocer los trabajos premiados en la convocatoria. El primer premio, dotado con 8.000 euros, y el encargo del proyecto de rehabilitación, recayó en el equipo formado por Francisco Jorquera y Gerard Bastidas por su trabajo 'Cuarta Pared'.

El propósito del concurso, convocado por Lafarge España y la Cátedra Miguel Fisac de la Escuela de Arquitectura de Toledo con el apoyo de la Demarcación de Toledo del Colegio de Arquitectos de

## Jorquera y Bastidas ganan el concurso para rehabilitar el 'Almacén 5' de Lafarge

Castilla La Mancha (COACM) y el COAM, es convertir el 'Almacén 5' en un lugar de encuentro y transferencia de conocimiento de la empresa con su entorno.

Para ello, el jurado ha elegido una solución sencilla y contemporánea que «eleva a la categoría de arte los materiales y áridos que se emplean en la Fábrica de Lafarge». Los autores del proyecto proponen la creación de ambientes diferentes con un simple muro reali-

zado en un innovador hormigón.

Por su parte, el trabajo de Rubén Picado y María José de Blas, 'Hormigón en pompas', fue galardonado con el segundo premio, por el que los autores recibirán 3.000 euros. En este caso, se trata de «una obra sólida que, sin embargo, basa su belleza constructiva en la finura de su sección». Mientras, el tercer premio, dotado con 2.000 euros, lo obtuvo la «idea romántica» de la propuesta realizada por Alfredo Baladrón Carri-

zo, 'Nemo propheta in patri', en la que el autor se recrea el mundo fabril.

Además, de entre los ciento cuarenta y tres trabajos presentados a concurso, el jurado consideró merecedoras de mención seis propuestas. 'Skyconcrete', de David Gutiérrez Arias; 'Monolito', de Gonzalo del Val y Diego de las Heras; 'La vida futura', de Luis Díaz-Mauriño y Carlos Asensio; 'Veintiuno XXI', de Marisa Sáenz Guerra, Vicente Sáenz Guerra y Alberto

Arroyo; 'Injerto', de Alberto Montiel, y 'Libre', de David Belmonte y Pedro de la Torre.

El jurado, presidido por el presidente de la Fundación Lafarge y director general de Lafarge España, Isidoro Miranda, contó con la participación de los arquitectos Manuel de Las Casas, Juan Ignacio Mera y Blanca Lleó, así como del decano del COAM, José Antonio Granero, el presidente de la Demarcación de Toledo del Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla-La Mancha, Juan Manuel Rivas, y la directora del Segmento Infraestructuras y Entidades Públicas de Lafarge, Mariana Díez.

El 'Almacén 5' fue construido en 1925 y tiene una superficie de unos 1.300 metros cuadrados. Se halla en la zona de acceso peatonal al centro de trabajo y es uno de los enclaves más transitados de la fábrica de Villaluenga.